Arzum Elektrikli Ev Aletleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

30 Eylül 2026 Tarihi İtibarıyla
Ve Aynı Tarihte Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait
Konsolide Finansal Tablolar

09 Kasım 2026
Bu rapor, 68 sayfa konsolide finansal tablolar ve tamamlayıcı dipnotlarından oluşmaktadır.

Konsolide Finansal Durum Tablosu 1-2
Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu 3
Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu 4
Konsolide Nakit Akış Tablosu 5
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar 6-68

1. Grup'un Organizasyonu ve Faaliyet Konusu 6
2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar 7-32
3. Nakit ve Nakit Benzerleri 33
4. Borçlanmalar 33-35
5. Ticari Alacaklar ve Borçlar 36
6. Diğer Alacaklar ve Borçlar ve Diğer Dönen Varlıklar ve Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler 37
7. Stoklar 38
8. Peşin Ödenmiş Giderler 38
9. Maddi Duran Varlıklar 39-40
10. Maddi Olmayan Duran Varlıklar 41
11. Kullanım Hakkı Varlıkları 42
12. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler 42-43
13. Çalışanlara Sağlanan Faydalar 44-45
14. Özkaynaklar 46-47
15. Hasılat ve Satışların Maliyeti 48
16. Faaliyet Giderleri 49
17. Niteliklerine Göre Giderler 50
18. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler / Giderler 51
19. Finansman Gelirleri ve Giderleri 52
20. Net Parasal pozisyon Kazançları/(Kayıpları)'na İlişkin Açıklamalar 53
21. Vergi 54-58
22. Pay Başına Kazanç/ (Kayıp) 58
23. İlişkili Taraf Açıklamaları 59
24. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi 60-64
25. Finansal Araçlar 65-67
26. Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar 67-68

ARZUM ELEKTRİKLİ EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 Eylül 2026 Tarihi İtibarıyla Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 30 Eylül 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
VARLIKLAR	**Dipnot**	**30 Eylül 2026**	**31 Aralık 2025**
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	120.820.620	209.606.534
Ticari Alacaklar	5	1.037.797.849	1.339.343.422
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	*5*	*1.037.797.849*	*1.339.343.422*
Diğer Alacaklar	6	6.002.753	6.856.291
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	*6*	*6.002.753*	*6.856.291*
Stoklar	7	734.651.375	595.929.687
Peşin Ödenmiş Giderler	8	50.814.901	66.445.455
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	21	2.141.563	10.408.939
Diğer Dönen Varlıklar	6	53.717.572	79.474.042
Toplam Dönen Varlıklar		**2.005.946.634**	**2.308.064.371**
Duran Varlıklar			
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		1.449.867	1.237.104
Maddi Duran Varlıklar	9	412.633.111	352.104.396
Kullanım Hakkı Varlıkları	11	123.846.244	86.228.084
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10	164.665.410	107.278.401
Peşin Ödenmiş Giderler	8	3.997.718	2.498.556
Ertelenmiş Vergi Varlıkları	21	457.639.589	470.780.877
Toplam Duran Varlıklar		**1.164.231.938**	**1.020.127.417**
Toplam Varlıklar		**3.170.178.572**	**3.328.191.788**

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

ARZUM ELEKTRİKLİ EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 Eylül 2026 Tarihi İtibarıyla Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 30 Eylül 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
KAYNAKLAR	**Dipnot**	**30 Eylül 2026**	**31 Aralık 2025**
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	4	1.431.976.045	1.523.108.811
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	4	25.067.034	69.570.022
Ticari Borçlar	5	1.925.808.717	1.826.309.858
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar		*13.050*	--
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	*5*	*1.925.795.667*	*1.826.309.858*
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	13	23.067.318	86.199.488
Diğer Borçlar	6	61.889	204.157
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	*6*	*61.889*	*204.157*
Kısa Vadeli Karşılıklar		47.357.568	47.736.346
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin	*13*	*21.879.765*	*13.462.155*
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	*12*	*25.477.803*	*34.274.191*
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	6	8.447.787	30.475.790
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		**3.461.786.358**	**3.583.604.472**
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	4	50.054.191	56.485.197
Uzun Vadeli Karşılıklar		31.753.716	29.627.362
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin	*13*	*18.383.404*	*15.618.709*
- Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	*12*	*13.370.312*	*14.008.653*
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		**81.807.907**	**86.112.559**
Toplam Yükümlülükler		**3.543.594.265**	**3.669.717.031**
Özkaynaklar			
Ödenmiş Sermaye	14	600.000.000	600.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	14	783.845.337	783.845.337
Sermaye Avansı		248.924.496	--
Pay İhraç Primleri		500.219.621	500.219.621
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Giderler		(60.045.987)	(57.501.985)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden *Ölçüm Kayıpları*	*14* 14	*(60.045.987)*	*(57.501.985)*
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler		(4.271.242)	33.187.756
- Yabancı Para Çevrim Farkları	*14*	*(4.271.242)*	*33.187.756*
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	14	130.616.864	130.616.864
Geçmiş Yıllar Zararları	14	(2.331.892.836)	(1.174.289.492)
Dönem Net Karı / (Zararı)		(240.811.946)	(1.157.603.344)
Toplam Özkaynaklar		**(373.415.693)**	**(341.525.243)**
Toplam Yükümlülük ve Özkaynaklar		**3.170.178.572**	**3.328.191.788**

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

ARZUM ELEKTRİKLİ EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 Eylül 2026 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 30 Eylül 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Cari Dönem Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak- 30 Eylül 2026	Geçmiş Dönem Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak- 30 Eylül 2025	Cari Dönem Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz- 30 Eylül 2026	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz- 30 Eylül 2025
Kar veya zarar kısmı					
Hasılat	15	3.281.972.484	5.627.645.434	921.603.640	1.234.733.111
Satışların maliyeti (-)	15	(2.221.339.208)	(3.900.531.167)	(602.834.560)	(936.729.820)
Brüt kar		**1.060.633.276**	**1.727.114.267**	**318.769.080**	**298.003.291**
Satış. pazarlama ve dağıtım giderleri (-)	16	(533.911.566)	(940.959.219)	(156.982.675)	(274.888.895)
Genel yönetim giderleri (-)	16	(466.979.637)	(581.406.129)	(144.105.540)	(192.330.372)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	18	20.843.993	57.855.725	9.189.461	(41.808.205)
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	18	(98.597.623)	(139.630.296)	(10.756.188)	(28.860.971)
Esas faaliyet zararı		**(18.011.557)**	**122.974.348**	**16.114.138**	**(239.885.152)**
Finansman gider öncesi faaliyet karı		**(18.011.557)**	**122.974.348**	**16.114.138**	**(239.885.152)**
Finansman gelirleri	19	16.159.059	113.157.891	3.864.537	30.254.849
Finansman giderleri (-)	19	(798.660.292)	(1.304.873.225)	(243.022.723)	(322.263.760)
Net parasal pozisyon kazançları	20	481.602.480	214.390.790	168.180.953	57.345.183
Vergi öncesi zarar(-)		**(318.910.310)**	**(854.350.196)**	**(54.863.095)**	**(474.548.880)**
Vergi gideri		78.098.364	233.491.156	(25.976.177)	150.017.007
- Dönem vergi gideri / (geliri)	21	-	-	-	-
- Ertelenmiş vergi geliri/ (gideri)	21	78.098.364	233.491.156	(25.976.177)	150.017.007
Dönem net zararı		**(240.811.946)**	**(620.859.040)**	**(80.839.272)**	**(324.531.873)**
Dönem net zararının dağılımı					
Ana ortaklık payları		(240.811.946)	(620.859.040)	(80.839.272)	(324.531.873)
Adi/ Sulandırılmış pay başına kazanç/kayıp (1 TL nominal karşılığı)		**(0,401)**	**(2,268)**	**(0,135)**	**(0,811)**
Diğer kapsamlı gider		**(40.003.000)**	**(10.885.028)**	**4.990.860**	**(5.770.552)**
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar		**(2.544.002)**	**(5.590.014)**	**449.697**	**(4.057.824)**
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	13	(3.392.003)	(7.453.352)	599.596	(5.410.426)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin ertelenmiş vergi gelirleri		848.001	1.863.338	(149.899)	1.352.602
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar		**(37.458.998)**	**(5.295.014)**	**4.541.163**	**(1.712.728)**
Yabancı para çevrim farkları		(37.458.998)	(5.295.014)	4.541.163	(1.712.728)
Diğer kapsamlı gider (vergi sonrası)		**(40.003.000)**	**(10.885.028)**	**4.990.860**	**(5.770.552)**
Toplam kapsamlı gider		**(280.814.946)**	**(631.744.068)**	**(75.848.412)**	**(330.302.424)**

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

ARZUM ELEKTRİKLİ EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 Eylül 2026 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 30 Eylül 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

					Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler			Birikmiş karlar		
	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Sermaye Avansı	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	Yabancı para çevrim farkları	Pay ihraç primleri	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Net dönem zararı	Geçmiş yıllar zararları	Toplam
01 Ocak 2025 tarihi itibarıyla bakiyeler	**14**	**32.210.000**	**962.440.803**	**--**	**(48.340.997)**	**41.220.393**	**497.736.970**	**130.616.864**	**(650.828.424)**	**(523.461.068)**	**441.594.541**
Dönem karı		--	--	--	--	--	--	--	**(620.859.040)**	--	**(620.859.040)**
Diğer kapsamlı gider		--	--	--	(5.590.014)	(5.295.014)	--	--	--	--	(10.885.028)
Toplam kapsamlı gider		**--**	**--**	**--**	**(5.590.014)**	**(5.295.014)**	**--**	**--**	**(620.859.040)**	**--**	**(631.744.068)**
Transferler		267.790.000	(267.790.000)	--	--	--	--	--	650.828.424	(650.828.424)	--
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)		--	--	--	--	--	2.482.651	--	--	--	2.482.651
Sermaye Artırımı		300.000.000	89.194.534	--	--	--	--	--	--	--	389.194.534
30 Eylül 2025	**14**	**600.000.000**	**783.845.337**	**--**	**(53.931.011)**	**35.925.379**	**500.219.621**	**130.616.864**	**(620.859.040)**	**(1.174.289.492)**	**201.527.658**
01 Ocak 2026 tarihi itibarıyla bakiyeler	**14**	**600.000.000**	**783.845.337**	**--**	**(57.501.985)**	**33.187.756**	**500.219.621**	**130.616.864**	**(1.157.603.344)**	**(1.174.289.492)**	**(341.525.243)**
Dönem zararı		--	--	--	--	--	--	--	(240.811.946)	--	(240.811.946)
Diğer kapsamlı gelir		--	--	--	(2.544.002)	(37.458.998)	--	--	--	--	(40.003.000)
Toplam kapsamlı gider		**--**	**--**		**(2.544.002)**	**(37.458.998)**	**--**	**--**	**(240.811.946)**	**--**	**(280.814.946)**
Sermaye Avansı		--	--	248.924.496	--	--	--	--	--	--	248.924.496
Transferler		--	--	--	--	--	--	--	1.157.603.344	(1.157.603.344)	--
30 Eylül 2026	**14**	**600.000.000**	**783.845.337**	**248.924.496**	**(60.045.987)**	**(4.271.242)**	**500.219.621**	**130.616.864**	**(240.811.946)**	**(2.331.892.836)**	**(373.415.693)**

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasını oluşturur.

ARZUM ELEKTRİKLİ EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 Eylül 2026 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Eylül 2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Eylül 2025
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Dönem zararı		**(240.811.946)**	**(620.859.042)**
Amortisman giderleri ve itfa payları ile ilgili düzeltmeler	9,10,11	117.547.633	171.299.302
Vergi gideri ile ilgili düzeltmeler	19	(78.098.364)	(233.491.156)
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		17.777.127	(201.588.856)
Stok değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler	7	10.485.734	20.063.969
Reeskont geliri ile ilgili düzeltmeler	5	(15.005.387)	(44.279.161)
Faiz gideri ile ilgili düzeltmeler, net	19	737.944.685	917.168.002
Alacaklarda değer düşüklüğü(iptali) ve ilgili düzeltmeler	5	4.105.860	(45.140)
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıp/kazançlar ile ilgili düzeltmeler		5.922.206	(4.522.850)
Parasal (kazanç) / kayıp ile ilgili düzeltmeler		(207.847.784)	(135.157.726)
Kıdem tazminatı karşılığı ile ilgili düzeltmeler	13	6.331.469	3.403.680
İşletme sermayesi değişim öncesi faaliyetlerden elde edilen		**358.351.233**	**(128.008.978)**
Ticari alacaklardaki artış/(azalış) ile ilgili düzeltmeler		327.130.444	610.904.486
Stoklardaki artış /(azalış) ile ilgili düzeltmeler		(149.207.422)	545.033.797
Faaliyetlerle ilgili diğer artış/(azalışlar)		58.044.139	606.884.095
Ticari borçlardaki artış/(azalış) ile ilgili düzeltmeler		94.578.172	68.267.475
İşletme sermayesi değişim sonrası faaliyetlerden elde edilen		**688.896.566**	**1.703.080.875**
Ödenen vergiler	21	(3.310.915)	(4.295.300)
Ödenen kıdem tazminatları	13	(3.055.660)	(15.480.536)
Ödenen primler	13	(6.570.153)	(3.678.146)
A.İşletme faaliyetlerinden elde edilen net nakit		**675.959.838**	**1.679.626.893**
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları	9,10	(192.140.816)	(67.216.802)
Kullanım hakkı	11	(86.862.905)	(90.790.433)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık satışından kaynaklanan nakit girişleri		--	9.412.575
B.Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit		**(279.003.721)**	**(148.594.660)**
FİNANSMAN FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI			
Sermaye avansından kaynaklanan nakit girişleri		248.924.496	--
Pay ihracından kaynaklanan nakit girişleri		--	391.677.184
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri	4	2.670.410.001	923.606.448
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	4	(2.943.936.425)	(3.327.787.712)
İhraç edilen tahviller / bonolar	4	319.770.587	1.444.801.180
Ödenen faizler		(635.357.056)	(807.977.681)
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	4	(61.333.440)	(85.270.771)
Kiralama işlemlerine ilişkin faiz ödemeleri	4	(21.919.917)	(20.837.666)
Alınan faiz	19	16.159.059	113.157.891
C.Finansman faaliyetlerinden elde edilen net nakit		**(407.282.695)**	**(1.368.631.127)**
D.Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kayıp /kazanç etkisi		**(41.000.335)**	**(51.129.930)**
YABANCI PARA ÇEVRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (A+B+C+D)		**(51.326.915)**	**111.271.180**
E. YABANCI PARA ÇEVRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		**(37.458.998)**	**(5.295.014)**
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ NET ARTIŞ (A+B+C+D+E)		**(88.785.913)**	**105.976.166**
F. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	3	**209.606.534**	**252.194.649**
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ(A+B+C+D+E+F)	3	**120.820.621**	**358.170.815**

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

1. Grup'un Organizasyonu ve Faaliyet Konusu

Arzum Elektrikli Ev Aletleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Grup"), 1977 yılında Güney İthalat Anonim Şirketi adıyla Kazım Kolbaşı, Kemal Kolbaşı, İbrahim Kolbaşı tarafından kurulmuştur. Daha sonra 1993 ve 2005 yıllarında sırasıyla Arzum Dış Ticaret Anonim Şirketi ("Arzum Dış") ve Felix Elektrikli Ev Aletleri Anonim Şirketi ("Felix"), Arzum Elektrikli Ev Aletleri Anonim Şirketi'nin ürünlerini pazarlamak amacıyla kurulmuştur. Her üç şirket de Kolbaşı ailesinin yönetimi ve kontrolü altında bulunmaktaydı. 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla Şirket, Arzum Dış ve Felix'in tüm hisselerini satın almıştır. 29 Aralık 2008'de Şirket ve diğer iki kuruluş tek bir yasal tüzel kişilik olarak Arzum Elektrikli Ev Aletleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi adı altında birleşmiştir. 14 Nisan 2008 ve 4 Mart 2009'da, Grup'un sırasıyla, %38 ve %11 hisseleri Turkish Household Appliances BV ("Turkish Household")'a satılmıştır. 9 Aralık 2013'te Turkish Household Appliances BV ("Turkish Household")'nin %49 oranındaki hissesi SDA International S.a.r.l ("SDA International")'a satılmıştır. 2014 yılında, SDA International'ın %1,49'luk payı diğer ortaklara devredilmiştir. 2020 yılında ise, SDA International'ın %47,51'lik payı halka arz olmuştur.

Grup, Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") kayıtlıdır ve hisseleri 2020 yılı itibarıyla Borsa İstanbul A.Ş. ("BİST")'de işlem görmektedir. 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla, Grup'un BİST'e kayıtlı %65,87 oranında hissesi mevcuttur (Dipnot 14).

Grup, toptancılar, perakendeciler, zincir mağazalar aracılığıyla ve e-ticaret üzerinden elektrikli ev aletleri ticareti faaliyetinde bulunmaktadır.

Grup, 1 Haziran 2009 tarihinde Hong Kong'da kendi adına yurtdışı alımları yapması için Arzum Asia Pacific ("Arzum Asia Pacific") şirketini kurmuştur.

Grup, 11 Temmuz 2011 tarihinde kendi adına Avrupa'da satış yapması için, %50 hissesine kendisinin, diğer %50 hissesine ise Arzum Asia Pacific'in sahip olduğu Arzum Europe GMBH'ı ("Arzum Europe") kurmuştur. 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, Grup Arzum Europe'nin tamamına sahip olmuştur.

Grup, 15 Haziran 2012 tarihinde, Arzum Elektrikli Ev Aletleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi İstanbul Endüstri ve Ticaret Serbest Bölge Şubesi'ni ("Arzum Serbest Bölge"), serbest ticaret bölgesinde faaliyet göstermek üzere kurmuştur. Bu Şube 16 Mart tarihinde kapanmıştır.

Grup, 31 Ocak 2019 tarihinde Ömer Halisdemir Üniversitesi Teknopark Şubesi'nin açılışını gerçekleştirmiştir.

17 Ocak 2024 tarihinde kurulan, Çin Halk Cumhuriyeti'nde, iş modelinin yurt dışına taşınması amacıyla %100 hissesine Arzum Asia Pacific'in sahip olduğu Arzum Shangai Limited ("Arzum Shangai") 19 Aralık 2025 tarihinde kapanmış, yerine 16 Mart 2026 tarihinde, yine %100 hissesine Arzum Asia Pacific'in sahip olduğu Shenzhen Arzum Trading Co. Ltd. ("Arzum Shenzhen") şirketi kurulmuştur.

Grup, 8 Kasım 2022 tarihinde, Grup'un Amerika pazarındaki mevcut operasyonlarının daha yukarı taşınması amacıyla, Arzum USA ("Arzum USA") şirketi Delaware eyaletinde fiilen kurulmuş olup, 12 Nisan 2024 tarihi itibarıyla, Şirketin sermaye işlemleri tamamlanmıştır.

Yine aynı amaçla; 21 Mayıs 2024 tarihinde Dubai'nin Jebel Ali Serbest Bölgesinde "Arzum FZE" şirketi %100 bağlı ortaklık şeklinde fiilen kurulmuş ve sermaye işlemleri tamamlanmıştır.

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ait konsolide finansal tablolar, Şirket ve bağlı ortaklıklarından (bundan sonra "Grup" olarak bahsedilecektir) oluşmaktadır.

Grup'un genel merkezi Defterdar Mah. Otakçılar Cad. Sinpaş Flatofis No: 78 İç Kapı No: 34 Eyüpsultan, İstanbul adresindedir.

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Grup'un çalışan sayısı 94'tür (31 Aralık 2025: 109).

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

(a) Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) uygunluk beyanı

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca SPK tarafından kabul edilen ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"ler) uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS'ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan "TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur. 30 Eylül 2026 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin özet konsolide finansal tablolar Türkiye Muhasebe Standardı No.34 Ara Dönem Finansal

Raporlama' ya uygun olarak hazırlanmıştır.

(b) Ölçüm Esasları

Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan türev finansal araçlar haricinde tarihi maliyet esasına göre düzenlemiştir. Söz konusu finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, geçerli para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiş ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

(c) Geçerli Para Birimi ve Raporlama Para Birimi

Grup'un konsolide finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir. Grup'un bağlı ortaklıkları Arzum Asia Pacific ve Arzum USA için geçerli para birimleri ABD Doları, Arzum Europe için Avro, Arzum FZE için ise Birleşik Arap Emirlikleri Dirhemi'dir.

(d) Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Kamu Gözetim Kurumu, 23 Kasım 2023 tarihinde TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Türkiye Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

SPK'nın 28 Aralık 2024 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir. Bu çerçevede 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar *(devamı)*

(d) Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi *(devamı)*

TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda TMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100'ün üzerinde olduğu için, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir. Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (TUİK) tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltme katsayısı
30 Eylül 2026	137,23	1,00000
31 Aralık 2025	110,39	1,24317
30 Eylül 2025	105,78	1,29731

Önceki döneme ait karşılaştırmalı rakamlar aynı güncel ölçüm birimine göre yeniden düzenlenmiştir.

Yukarıda belirtilen yeniden düzenleme için uygulanan temel prosedürler aşağıdaki gibidir:

• Raporlama tarihindeki cari tutarları ile taşınan parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda raporlama tarihindeki cari para birimi cinsinden ifade edildiğinden, yeniden düzenlenmemiştir.

• Bilanço tarihindeki cari tutarları ile taşınmayan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, işlem tarihinden veya varsa raporlama tarihine kadar olan en son yeniden değerleme tarihinden itibaren ilgili düzeltme katsayıları uygulanarak düzeltilmiştir.

• Enflasyonun Grup'un net parasal pozisyonu üzerindeki etkileri, konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "parasal kazanç/(kayıp)" olarak gösterilmektedir.

• Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama tarihindeki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Bu amaçla, nakit akış tablosundaki tüm kalemler, işlem tarihinden itibaren ilgili düzeltme katsayıları uygulanarak düzeltilmiştir.

Grup'un ağırlıkla kullanılan para biriminin yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olduğunu tespit ettiği ve önceki dönemde yüksek enflasyon olmadığı raporlama döneminde, Grup, sanki ekonomi her zaman yüksek enflasyonluymuş gibi TMS 29 gerekliliklerini uygular. Bu nedenle, tarihi maliyet üzerinden ölçülen parasal olmayan kalemlerle ilgili olarak, Grup'un konsolide finansal tablolarında sunulan en erken dönemin başındaki açılış finansal durum tablosu, varlıkların elde edildiği tarihten ve yükümlülüklerin kabul edildiği veya üstlenildiği tarihten itibaren enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde yeniden düzenlenmiştir. Açılış konsolide finansal durum tablosunda cari tutarları üzerinden gösterilen parasal olmayan kalemler için bu düzeltme, cari değerlerinin belirlendiği tarihten raporlama dönemi sonuna kadar olan enflasyonun etkisini yansıtmaktadır.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar *(devamı)*

(e) Konsolidasyona İlişkin Esaslar

Konsolide finansal tablolar Grup'un ve Grup tarafından kontrol edilen bağlı ortaklıkların finansal tablolarını içermektedir. Grup tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından bağlı ortaklıkların finansal tablolarında gerekli düzeltme ve sınıflamalar yapılmıştır. Konsolidasyona dahil olan şirketlerin finansal tabloları konsolide finansal tablolarla aynı tarih itibarıyla hazırlanmıştır.

i.Bağlı ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Grup tarafından kontrol edilen işletmelerdir. Grup, bir işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda işletmeyi kontrol etmektedir. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, kontrolün başladığı tarihten sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir.

Bağlı ortaklıkların muhasebe politikaları, gerek görüldüğünde Grup tarafından kabul görmüş politikalara uyum sağlamak adına değiştirilmiştir.

Aşağıdaki tablo, 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un sahip olduğu pay oranı ile birlikte bağlı ortaklığını göstermektedir:

	Arzum ve bağlı ortaklıklarının doğrudan ve dolaylı kontrol payları (%)	
	30 Eylül 2026	**31 Aralık 2025**
Arzum Asia Pasific	100	100
Arzum Europe	100	100
Arzum Serbest Bölge (*)	--	100
Arzum USA	100	100
Arzum Shangai(**)	--	100
Arzum FZE	100	100
Arzum Shenzhen(***)	100	--

(*) Ayrı bir tüzel kişiliği bulunmamakla birlikte Arzum Elektrikli Ev Aletleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi İstanbul Endüstri ve Ticaret Serbest Bölge Şubesi de ilişikteki konsolide finansal tablolarda, konsolidasyona tabi bir bağlı ortaklık olarak kabul edilmektedir. Bu şube 16 Mart 2026 tarihinde Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak terkin edilmiştir.

(**) Arzum Asia Pacific'in %100 sahibi olduğu Arzum Shangai 19 Aralık 2025 tarihinde kapanmıştır.

(***) Arzum Asia Pacific'in %100 sahibi olduğu Arzum Schenzhen 16 Mart 2026 tarihinde açılmıştır.

ii.Grup'un mevcut bağlı ortaklığının kontrol gücündeki değişiklikler

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar *(devamı)*

(e) Konsolidasyona İlişkin Esaslar *(devamı)*

ii.Grup'un mevcut bağlı ortaklığının kontrol gücündeki değişiklikler (devamı)

Grup'un bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kar veya zarar, i) alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile ii) bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bağlı ortaklığın varlıkların gerçeğe uygun değer ile veya yeniden değerlenmiş tutarları ile değerlenmesi ve buna ilişkin birikmiş kazancın/zararın diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilmesi ve özkaynakta toplanması durumunda, diğer kapsamlı gelir içinde önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Grup'un ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TFRS'ler uyarınca, kar/zarara aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıllar karlarına transfer).

Bağlı ortaklığın satışı sonrası kalan yatırımın kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, TFRS 9 Finansal Araçlar standardı kapsamında belirlenen başlangıç muhasebeleştirmesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da, uygulanabilir olduğu durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımın başlangıç muhasebeleştirmesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

iii.Konsolidasyonda eliminasyon işlemleri

Konsolide finansal tabloların hazırlanması aşamasında grup içi yapılan işlemler, grup içi bakiyeler ve grup içi işlemlerden dolayı oluşan gerçekleşmemiş gelirler ve giderler karşılıklı olarak silinmektedir. İştirakle ana ortaklık ve ana ortaklığın konsolidasyona tabi bağlı ortaklıkları arasında gerçekleşen işlemler neticesinde oluşan karlar ve zararlar, ana ortaklığın iştirakteki payı oranında netleştirilmiştir. Gerçekleşmemiş zararlar değer düşüklüğüne dair kanıt olmadığı sürece gerçekleşmemiş kazançlarla aynı şekilde silinirler.

(f) İşletmenin Sürekliliği

Konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Grup, 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla 18.011.557 TL esas faaliyet zararı ve 240.811.946 TL net dönem zararı açıklamıştır. Grup'un 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla bilançosundaki özkaynak tutarı negatif 373.415.693 TL'dir Bununla birlikte Grup'un kısa vadeli yükümlülükleri, toplam dönen varlıklarını 1.455.839.724 TL aşmaktadır.

Bu durum Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğe işaret etmektedir. Ayrıca bu hususlar, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 376'ncı maddesine göre Grup'un borca batık olma durumuna işaret etmektedir. Buna karşın Grup 29 Temmuz 2025 tarihli yönetim kurulu kararı ile mevcut kredilerin yeniden yapılandırılması amacıyla Finansal Yeniden Yapılandırma (FYY) başvurusunda bulunmuştur. Söz konusu süreç bankalar nezdinde devam etmektedir.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar *(devamı)*

(f) İşletmenin Sürekliliği (devamı)

Tüm bu koşullar Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyeti üzerinde önemli bir belirsizliğin varlığına işaret edebileceğinden, Grup yönetimi, Grup'un sürekliliğini devam ettirme konusunda, 26 No'lu dipnotta da açıklandığı üzere, detaylı bir değerlendirme yapmış ve SPK'nin 10 Nisan 2014 tarih ve 11/352 sayılı "Halka Açık Şirketler Bakımından 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 376'ncı Maddesinin Uygulaması" kararına göre TTK'nin 376'nın maddesi uyarınca, Grup aktiflerinin muhtemel satış fiyatları esas olmak üzere 31 Aralık 2025 tarihli bir bilanço ("TTK 376 Bilançosu") hazırlamıştır. (Dipnot 26). Söz konusu TTK 376 Bilançosu'nda yer alan bağlı ortaklıklar ve maddi olmayan varlığın değerlemesi kapsamında, 2 adet bağlı ortaklığı ile Arzum markasının 31 Aralık 2025 tarihi itibariyle SPK tarafından yetkili bağımsız profesyonel bir değerleme kuruluşu tarafından değerlenmiştir. Şirket tarafından hazırlanan TTK 376 Bilançosu'nda söz konusu değerlemelerin özkaynaklara olumlu etkisi 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre 1.356.846.654 TL'dir.

Diğer taraftan, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 376'ncı Maddesinin Uygulanmasına İlişkin Esaslar Tebliği'nin ("TTK 376 Tebliği") Geçici Madde 1 maddesinde henüz ifa edilmemiş yabancı para cinsi yükümlülüklerden doğan kur farkı zararlarının tamamı ile 2020 ve 2021 yıllarında tahakkuk eden kiralamalardan kaynaklanan giderler, amortismanlar ve personel giderlerinin toplamının yarısının dikkate alınmayabileceği hüküm altına alınmış olup, bu çerçevede Grup'un TTK 376 hesaplamalarında dikkate alınmayabilecek gider unsurları toplamı 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre 596,290,954 TL'dir.

Bu değerlendirmeler kapsamında, TTK 376'da öngörülen başkaca bir tedbire gerek olmadığı Şirket Yönetim Kurulu'nun 19 Mart 2026 tarihindeki toplantısında kararlaştırılmıştır.

Söz konusu TTK 376 Bilançosu'na yönelik olarak Grup, 19 Mart 2026 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda SPK'nın 10.04.2014 tarih ve 11/352 sayılı Kararı uyarınca Yönetim Kurulu'nun 19 Mart 2026 tarihli kararına istinaden özel durum açıklaması yapmıştır.

(g) Finansal Tabloların Önemli Ölçüde Etkileyen Ya Da Finansal Tabloların Açık, Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gereken Diğer Hususlar

SPK'nin 10.04.2014 tarih ve 11/352 sayılı Kararı'nda belirtilen esaslar çerçevesinde ve TTK'nin 376'ncı maddesinin 3'üncü fıkrası gereğince hazırlanan 31 Aralık 2025 tarihli TTK 376 Bilançosu'ndaki gerçeğe değerlere göre özkaynaklar ile aynı tarih itibarıyla TMS/TFRS'ye göre hazırlanan konsolide finansal durum tablosundaki kayıtlı değerlere göre özkaynak mutabakatı 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre aşağıdadır:

Kayıtlı Değerlere Göre Konsolide Özkaynaklar Toplamı	(341.525.245) TL
Konsolidasyon Özkaynak Düzeltmesi	9.086.932 TL
Kayıtlı Değerlere Göre Konsolide Olmayan Özkaynaklar Toplamı	(332.438.313) TL
Bağlı Ortaklıklar ve Maddi Olmayan Duran Varlıktan Kaynaklanan	9.086.932 TL
Makul Değer Farkı (Dipnot 26/(i) Grup'un Sürekliliği)	1.356.846.654 TL
Raporlanan Özkaynaklar	**1.024.408.341 TL**

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar *(devamı)*

(g) Finansal Tabloların Önemli Ölçüde Etkileyen Ya Da Finansal Tabloların Açık, Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gereken Diğer Hususlar

Diğer taraftan, TTK 376 Tebliği'nin Geçici Madde 1 maddesinde henüz ifa edilmemiş yabancı para cinsi yükümlülüklerden doğan kur farkı zararlarının tamamı ile 2020 ve 2021 yıllarında tahakkuk eden kiralamalardan kaynaklanan giderler, amortismanlar ve personel giderlerinin toplamının yarısının dikkate alınmayabileceği hüküm altına alınmıştır. Bu çerçevede Grup'un TTK 376 değerlendirmesi kapsamında 31 Aralık 2025 TTK 376 hesaplamalarında dikkate alınmayabilecek gider unsurları tutarları 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre aşağıdaki gibidir:

Realize Olmayan Kur Farkları	85.779.549 TL
2020-2021 Personel Giderlerinin Yarısı	405.816.409 TL
2020-2021 Kiralama Giderlerinin Yarısı	47.229.003 TL
2020-2021Amortisman Giderlerinin Yarısı	57.465.993 TL
Dikkate Alınmayabilecek Giderler Toplamı	596.290.954 TL

SPK'nın 10.04.2014 tarih ve 11/352 sayılı Kararı ve TTK 376 Tebliği'nin Geçici Madde 1 maddesi hükümleri bir arada değerlendirildiğinde, Şirket'in TTK'nın 376'ncı maddesi kapsamında yapılacak değerlendirme açısından 31 Aralık 2025 tarihli özkaynakları 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre 1,024,408.341 TL'ye ulaşmaktadır. Şirket'in 30 Eylül 2026 tarihinde sona eren hesap dönemi itibariyle TTK'nın 376'ncı maddesi kapsamına girmediği sonucuna varılmıştır.

Ayrıca Grup'un yönetimde söz sahibi olan Kolbaşı Ailesi, Grup'un faaliyetlerine devam etmesi ile ilgili olarak gerekli kaynak ve desteği sağlamak için gerekli çabayı göstereceğini bildirmiştir.

Bu kapsamda, Kolbaşı Ailesi üyelerinden Talip Murat Kolbaşı, Ali Osman Kolbaşı, Aliye Kolbaşı, Yasemin Rezan Kolbaşı, Zeynep Figen Peker ve Rengin Yağan tahsisli sermaye artırımı amacıyla 240.000.000 TL tutarında nakdi tutarı Grup sermaye avansı hesaplarına yatırmıştır.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Muhasebe ve Raporlama Standartları

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

a) 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler)	: Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü
TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler)	: Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler
TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler	: Cilt 11

Bu standartların ve yorumların Grup'un konsolide finansal tabloları ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

KGK, Ağustos 2025'te finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur.

Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, kendi için kullanım istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. Kendi için kullanım hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.3 Yeni ve Revize Edilmiş Muhasebe ve Raporlama Standartları *(devamı)*

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11
KGK, Eylül 2025'te "TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayımlamıştır:

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilişinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.
- TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, işlem bedeline yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.
- TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

b) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Grup, henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 10 ve TMS 28 : Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları (Değişiklikler)
TFRS 17 : Sigorta Sözleşmeleri Standardı
TFRS 18 : Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı
TFRS 19 : Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar
TMS 21 : Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim
TMS 28 : İştirak ve İş Ortaklıklarına Yönelik Gerçeğe Uygun Değer Opsiyonu

TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikleri) Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK, Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2027 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.3 Yeni ve Revize Edilmiş Muhasebe ve Raporlama Standartları *(devamı)*

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı

KGK, Mayıs 2025'te TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlevlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

TFRS 19 – Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

KGK, Ağustos 2025'te belirli işletmeler için, TFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19'u yayımlamıştır. Aksi belirtilmedikçe, TFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer TFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır.

Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde TFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme TFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. TFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, TFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

TMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

Nisan 2026 tarihinde KGK tarafından yayımlanan söz konusu değişiklikler, yüksek enflasyonlu olmayan bir fonksiyonel para biriminden yüksek enflasyonlu sunum para birimine çevrimde kapanış kurunun kullanımını zorunlu kılmıştır. Buna göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olmakla birlikte, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme; faaliyet sonuçları ve finansal durumunun çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil ilgili tüm tutarları için (diğer bir ifadeyle, varlıklar, yükümlülükler, özkaynak kalemleri, gelir ve giderleri için), cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanır. Bununla birlikte, fonksiyonel para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışı işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade eder. Bu değişiklikler ayrıca belirli ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Muhasebe ve Raporlama Standartları *(devamı)*

Değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için uygulanır ve erken uygulamaya izin verilmektedir. Bir işletmenin fonksiyonel para birimi ve sunum para biriminin yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olması (veya farklı yüksek enflasyonlu ekonomilerin para birimleri olması) ve fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan yurtdışındaki işletmelerinin faaliyet sonuçlarının ve finansal durumunun çevirimini yapması durumunda, işletme bu değişiklikleri ilk kez uyguladığı yıllık raporlama döneminin başından itibaren uygular. Buna ek olarak, bu tür bir işletme daha önce yayımlanmış finansal tablolarında yer alan yurtdışındaki işletmelere ilişkin karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca ilgili tutarlara uygulamış olduğu genel fiyat endeksini kullanarak yeniden düzenler. Bu kapsama girmeyen işletmeler bu değişiklikleri geriye dönük olarak uygular.

TMS 28 Değişiklikleri – İştirak ve İş Ortaklıklarına Yönelik Gerçeğe Uygun Değer Opsiyonu

Temmuz 2026 tarihinde KGK tarafından yayımlanan değişiklikler, TMS 28'de yer alan gerçeğe uygun değer opsiyonunu hangi işletmelerin uygulayabileceğine açıklık getirmektedir. Değişikliklerde, "benzer işletme" kavramının, TFRS 18'in 49(a) paragrafında açıklandığı şekliyle, belirli varlık türlerine yatırım yapılması faaliyetini ana faaliyeti olarak yürüten işletmeleri de kapsadığı belirtilmiştir. Ayrıca, gerçeğe uygun değer opsiyonunu uygulama hakkının, iştirak veya iş ortaklığındaki yatırımı doğrudan elinde bulunduran işletme özelinde değerlendirilmesi gerektiği de açıklığa kavuşturulmuştur.

Değişiklikler, işletmenin TFRS 18'i ilk kez uyguladığı dönemde uygulanır. İşletmenin TFRS 18'i erken uygulamayı tercih etmesi durumunda, söz konusu değişiklikler de bu erken uygulama ile tutarlı olarak uygulanır. Ancak işletmenin TFRS 18'i, bu değişikliklerin yayımlanmasından önce başlayan bir hesap dönemi için erken uygulaması halinde; değişiklikler, yayımlandığı tarihte veya sonrasında sona eren ilk raporlama döneminden itibaren uygulanır. Değişiklikler geriye dönük olarak uygulanır.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti *(devamı)*

Hasılat *(devamı)*

Grup, aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüllere uygun olarak) onaylamış ve kendi edimlerini yerine getirmeyi taahhüt etmiştir.
- Devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili her bir tarafın hakları tanımlanabilmektedir.
- Devredilecek mal veya hizmetler için yapılacak ödeme koşulları tanımlanabilmektedir.
- Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir.
- Grup'un müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir. Grup, bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilme kabiliyetini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

Sözleşme başlangıcında Grup, müşteriyle yaptığı sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirir ve müşteriye devretmek için verdiği her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak tanımlar. Grup ayrıca, sözleşme başlangıcında, her bir edim yükümlülüğünü zamanla ya da zamanın belli bir anında yerine getirip getirmediğini belirler.

Grup, performans sonuçları doğrultusunda müşterilerine ciro ve teşvik prim ödemeleri yapmaktadır. Bu ödemeler için bilanço tarihi itibarıyla hesaplanan tutarlar bilançoda netlenerek ticari alacaklar hesabına, kar veya zarar tablosunda satış indirimleri olarak hasılat hesabına kaydedilmektedir.

Başka bir taraf mal veya hizmetin müşteriye sağlanmasına müdahil olduğunda, Grup, taahhüdünün niteliğinin belirlenen mal veya hizmetleri bizzat sağlamaya (asil) veya diğer tarafça sağlanan bu mal veya hizmetlere aracılık etmeye (vekil) yönelik bir edim yükümlülüğü olduğunu belirler. Grup, belirlenmiş mal veya hizmetleri, o mal veya hizmetleri müşteriye devretmeden önce kontrol ediyorsa asildir. Söz konusu durumda edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde (veya getirdikçe), devredilen belirlenmiş mal veya hizmetler karşılığında hak etmeyi beklediği bedelin brüt tutarı kadar hasılatı finansal tablolara alır. Grup, edim yükümlülüğü belirlenmiş mal veya hizmetlerin başka bir tarafça temin edilmesine aracılık etmekte ise vekil durumundadır ve söz konusu edim yükümlülüğü için hasılatı finansal tablolara yansıtmaz.

Stoklar

Stoklar, endekslenmiş maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlenmektedir. Maliyeti oluşturan faktörler, tüm satın alım maliyetlerini ve stokların şu andaki durum ve yerlerine getirilmeleri için katlanılan tüm masrafları kapsamaktadır. Stokların maliyetinin hesaplanmasında ortalama maliyet yöntemi uygulanmaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini pazarlama, satış ve dağıtım giderlerinin toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, endekslenmiş maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Maddi duran varlıkların endekslenmiş maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismana tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve dönem kar veya zararına dahil edilir.

Maddi duran varlıkların tamir, bakım ve onarımı için harcanan tutarlar gider kaydedilmektedir.

Cari ve karşılaştırmalı dönemde, maddi duran varlıkların ortalama faydalı ömürlerini yansıtan amortisman süreleri aşağıda belirtilmiştir:

	Faydalı ömrü
Taşıtlar	5 yıl
Demirbaşlar	3-15 yıl
Özel maliyetler	5-10 yıl

Özel maliyetler, kira süreleri veya söz konusu özel maliyetin faydalı ömründen kısa olanı üzerinden doğrusal amortisman yöntemiyle amortismana tabi tutulur.

Maddi olmayan duran varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, endekslenmiş maliyet değerlerinden birikmiş itfa payı ve varsa birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal itfa yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve itfa yöntemi tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. Maddi olmayan duran varlıkların ortalama itfa süreleri 3-5 yıl arasında değişmektedir.

Bir maddi olmayan duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu dışı bırakılır. Bir maddi olmayan duran varlığın finansal durum tablosu dışı bırakılmasından kaynaklanan kar ya da zarar, varsa, varlıkların elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile kayıtlı değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık finansal durum tablosu dışına alındığı zaman kar veya zararda muhasebeleştirilir.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti *(devamı)*

Geliştirme maliyetleri

Araştırma faaliyetleri kapsamında yapılan harcamalar gerçekleştikleri zaman kar veya zararda muhasebeleştirilir. Geliştirme harcamaları, sadece söz konusu maliyetler güvenilir bir şekilde ölçülebiliyorsa, ürün veya sürecin geliştirilmesi teknik ve ticari olarak elverişli ise, gelecekte ekonomik fayda sağlanması muhtemel ve Grup'un bu varlığı satma veya kullanma amacıyla geliştirmeyi tamamlama niyeti ve yeterli kaynağı varsa aktifleştirilebilir. Aksi halde gerçekleştikleri zaman kar veya zararda muhasebeleştirilir. İlk kayıtlara alınmasını müteakip, geliştirme maliyetleri maliyetinden birikmiş itfa payları ve varsa birikmiş değer düşüklükleri çıkarılarak ölçülür. Cari dönemde, geliştirme maliyetlerinin ortalama faydalı ömürlerini yansıtan amortisman süreleri 3-5 yıldır. (2025: 3-5 yıl)

Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya sermaye kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup, bu amaçla elde tutulan arsa ve binalar "yatırım amaçlı gayrimenkuller" olarak sınıflandırılır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller maliyet bedelinden, amortisman (faydalı ömrü 50 yıl) ve eğer varsa değer düşüklüğü düşülerek gösterilmektedir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akışları ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden yüksek olanı olarak kabul edilir.

Kiralama işlemleri

Grup, sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama sözleşmesi olup olmadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda bu sözleşme, bir kiralama sözleşmesidir ya da bir kiralama işlemi içerir. Bir sözleşmenin tanımlanmış bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını sağlayıp sağlamadığını değerlendirmek için Grup, TFRS 16'daki kiralama tanımını kullanmaktadır.

Kiracı olarak

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya kiralama bileşeni içeren sözleşmede değişiklik yapıldığı tarihte, kiralama bileşeninin nispi tek başına fiyatını ve kiralama niteliği taşımayan bileşenlerin toplam tek başına fiyatını esas alarak her bir kiralama bileşenine dağıtmaktadır.

Grup, kiralama niteliği taşımayan bileşenleri kiralama bileşenlerinden ayırmamayı, bunun yerine her bir kiralama bileşenini ve onunla ilişkili kiralama niteliği taşımayan bileşenleri tek bir kiralama bileşeni olarak muhasebeleştirmeyi tercih etmiştir.

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına kullanım hakkı varlığı ve kira yükümlülüğü yansıtmıştır. Kullanım hakkı varlığının maliyeti yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı, kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar ile tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetleri ve varlığın sökülmesi ve taşınmasıyla, yerleştirildiği alanın restore edilmesiyle ya da dayanak varlığın kiralamanın hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesi için restore edilmesiyle ilgili olarak ileride katlanılması öngörülen tahmini maliyetlerden oluşmaktadır.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti *(devamı)*

Kiralama işlemleri *(devamı)*

Kiracı olarak (devamı)

Kiralama işleminin, dayanak varlığın mülkiyetini kiralama süresi sonunda kiracıya devretmesi veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin, kiracının bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, kullanım hakkı varlığı kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismana tabi tutulur. Diğer durumlarda kullanım hakkı varlığı, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere, söz konusu varlığın yararlı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortismana tabi tutulur. Ek olarak, kullanım hakkı varlığının değeri periyodik olarak varsa değer düşüklüğü zararları da düşülmek suretiyle azaltılır ve kiralama yükümlülüğünün yeniden ölçümü doğrultusunda düzeltilir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülür. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup'un alternatif borçlanma faiz oranı kullanılır.

Grup, alternatif borçlanma faiz oranını, çeşitli dış finansman kaynaklarından kullanacağı borçlar için ödeyeceği faiz oranlarını dikkate alarak belirlemektedir ve kira şartlarını ve kiralanan varlığın türünü yansıtacak şekilde bazı düzeltmeler yapmaktadır.

Kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşmaktadır:

– Sabit ödemeler (özü itibarıyla sabit ödemeler dâhil);

– İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri;

– Kalıntı değer taahhütleri kapsamında kiracı tarafından ödenmesi beklenen tutarlar;

– Satın alma opsiyonunun kullanılacağından makul ölçüde emin olunması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve kiralama süresinin Grup'un kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kira yükümlülüğü, kira ödemelerinin bir iskonto oranı ile indirgenmesiyle ölçülür. Gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeks veya oranda meydana gelen bir değişiklik sonucunda bu ödemelerde bir değişiklik olması ve kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda bir değişiklik olması durumlarında Grup yenileme, sonlandırma ve satın alma opsiyonlarını değerlendirir.

Kısa süreli kiralamalar ve düşük değerli kiralamalar

Grup, teknoloji ekipmanı da dahil olmak üzere düşük değerli varlık kiralamaları ve kısa vadeli kiralamalar için kullanım hakkı varlıklarını ve kiralama borçlarını muhasebeleştirmemeyi seçmiştir. Grup, bu kiralamalarla ilişkili kira ödemelerini, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntem ile gider olarak muhasebeleştirir.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti *(devamı)*

Finansal araçlar

(i) Muhasebeleştirme ve ilk ölçüm

Grup, ticari alacakları ve borçlanma araçlarını oluştukları tarihte kayıtlarına almaktadır. Grup, bütün diğer finansal varlık ve yükümlülükleri sadece ve sadece, ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf olduğu işlem tarihinde muhasebeleştirmektedir.

Gerçeğe uygun değer (GUD) değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ve finansal yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de GUD'e ilave edilerek ölçülür. Önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar, ilk muhasebeleştirmede işlem bedeli üzerinden ölçülür.

(ii) Sınıflandırma ve sonraki ölçüm

İlk defa konsolide finansal tablolara alınırken, bir finansal araç belirtilen şekilde sınıflandırılır; itfa edilmiş maliyetinden ölçülenler, GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülenler- borçlanma araçlarına yapılan yatırımlar, GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülenler- özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar veya GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülenler.

Finansal araçlar ilk muhasebeleştirilmelerini müteakip, Grup, finansal varlıkların yönetimi için kullandığı işletme modelini değiştirmediği sürece yeniden sınıflandırılmaz.

Finansal varlıklar, finansal varlıkları yönetmek için işletme modelini değiştirmediği sürece ilk muhasebeleştirilmesinden sonra yeniden sınıflandırılmaz. Bu durumda, etkilenen tüm finansal varlıklar, işletme modelindeki değişikliği izleyen ilk raporlama döneminin ilk gününde yeniden sınıflandırılır.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

• Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve

• Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

Finansal varlıklar- İş modelinin değerlendirilmesi:

Grup, iş modelinin varlıkların yönetilme şeklini ve yönetime sağlanan bilgiyi en iyi şekilde yansıtması amacıyla bir finansal varlığın portföy düzeyinde elde tutulma amacını değerlendirmektedir. Ele alınan bilgiler şunları içerir:

• portföy için belirlenmiş politikalar ve hedefler ve bu politikaların uygulamada kullanılması. Bunlar, yönetimin stratejisinin, sözleşmeden kaynaklanan faiz gelirini elde etmeyi, belirli bir faiz oranından yararlanmayı devam ettirmeyi, finansal varlıkların vadesini bu varlıkları fonlayan borçların vadesiyle uyumlaştırmayı veya varlıkların satışı yoluyla nakit akışlarını gerçekleştirmeye odaklanıp odaklanmadığını içerir;
• işletme yöneticilerine verilen ilave ödemelerin nasıl belirlendiği (örneğin, ilave ödemelerin yönetilen varlıkların gerçeğe uygun değerine göre mi yoksa tahsil edilen sözleşmeye bağlı nakit akışlarına göre belirlendiği) ve

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti *(devamı)*

Finansal araçlar *(devamı)*

(ii) Sınıflandırma ve sonraki ölçüm *(devamı)*

Finansal varlıklar- İş modelinin değerlendirilmesi: (devamı)

• önceki dönemlerin satışların sıklığı, değeri, zamanlaması ve nedeni ile gelecekteki satış beklentileri.

Finansal varlıkların finansal durum tablosu dışı bırakılmaya uygun olmayan işlemlerde üçüncü taraflara devredilmesi, Grup'un varlıklarını konsolide finansal tablolarında sürekli olarak muhasebeleştirmesiyle tutarlı olarak bu amaçla satış olarak kabul edilmez.

Finansal varlıklar – Sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları olup olmadığının değerlendirilmesi:

Bu değerlendirme amacıyla, anapara, finansal varlığın ilk defa konsolide finansal tablolara alınması sırasındaki gerçeğe uygun değeridir. Faiz; paranın zaman değeri, belirli bir zaman dilimine ilişkin anapara bakiyesine ait kredi riski, diğer temel borç verme risk ve maliyetleri (örneğin, likidite riski ve yönetim maliyetleri) ile kâr marjından oluşur.

Sözleşmeye bağlı nakit akışlarının sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları olup olmadığının değerlendirilmesinde, Grup sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alır. Bu değerlendirme, finansal varlığın bu koşulu yerine getirmeyecek şekilde sözleşmeye bağlı nakit akışlarının zamanlamasını veya tutarını değiştiren sözleşme şartlarını içerip içermediğinin değerlendirilmesini gerektirir. Bu değerlendirmeyi yaparken, Grup aşağıdakileri dikkate alır:

- sözleşmeye bağlı nakit akışlarının zamanlamasını veya tutarını değiştirebilecek herhangi bir şarta bağlı olay (diğer bir ifadeyle tetikleyici olay);
- değişken oranlı özellikler de dahil olmak üzere, sözleşmeye bağlı kupon faiz oranını düzelten şartlar;
- erken ödeme ve vadesini uzatma imkânı sağlayan özellikleri; ve
- Grup'un belirli varlıklardan kaynaklanan nakit akışlarının elde edilmesini sağlayan sözleşmeye bağlı haklarını kısıtlayıcı şartlar (örneğin, rücu edilememe özelliği).

Erken ödeme özelliği, sözleşmenin vadesinden önce sonlandırıldığı durumlarda makul bir bedel içeren peşin ödenen tutarları büyük ölçüde anaparanın ve anapara bakiyesine ilişkin faizlerin ödenmemiş tutarını yansıtıyorsa sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemeleri kriteriyle tutarlıdır.

Ayrıca, (i) finansal varlık sözleşmeye bağlı nominal değeri üzerinden primli veya iskontolu olarak alınmışsa, (ii) sözleşmenin vadesinden önce sonlandırıldığı durumlarda makul bir ek bedel ödemesini içeren peşin ödenen tutarlar büyük ölçüde sözleşmeye bağlı nominal değeri ve tahakkuk eden (ancak ödenmemiş) faizi yansıtıyorsa ve (iii) ilk muhasebeleştirmede erken ödeme özelliğinin GUD'inin önemsiz olması durumunda, bu kritere uygun olduğu kabul edilir.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti *(devamı)*

Finansal araçlar *(devamı)*

(ii) Sınıflandırma ve sonraki ölçüm (devamı)

Finansal varlıklar – Sonraki ölçümden kaynaklanan kazanç veya kayıplar

GUD farkı kar/zarara yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar	Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde GUD'leri üzerinden ölçülür. Herhangi bir faiz veya temettü geliri dahil olmak üzere, bunlarla ilgili net kazançlar ve kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir. Türevler için aşağıdaki (v) bölümüne bakınız.
İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar	Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetinden ölçülür. İtfa edilmiş maliyetleri varsa değer düşüklüğü zararları tutarı kadar azaltılır. Faiz gelirleri yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Bunların finansal durum tablosu dışı bırakılmasından kaynaklanan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Finansal yükümlülükler – Sınıflama, sonraki ölçüm ve kazanç ve kayıplar

Finansal yükümlülükler itfa edilmiş maliyetinden ölçülen ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılan olarak sınıflandırılır.
Bir finansal yükümlülük, alım satım amaçlı elde tutulan tanımını karşılaması durumunda GUD farkı kar veya zarara yansıtılan olarak sınıflandırılır. Finansal yükümlülük, türev araç olması ya da ilk kez kayda alınması sırasında bu şekilde tanımlanması durumunda alım satım amaçlı elde tutulan finansal yükümlülük olarak sınıflandırılır. GUD'i kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlükler, GUD'leri ile ölçülürler ve faiz giderleri de dahil olmak üzere, net kazanç ve kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer finansal yükümlülükler, ilk kayıtlara alınmalarını takiben gelecekteki anapara ve faiz nakit akışlarının etkin faiz oranları ile itfa edilmiş maliyet değerleri üzerinden değer düşüklükleri indirilerek ölçülür. Faiz giderleri ve kur fakları kar veya zararda muhasebeleştirilir. Bu yükümlülükler kayıtlardan çıkarılmasıyla oluşan kazanç veya kayıplar, kar veya zararda muhasebeleştirilir. Riskten korunma aracı olarak tanımlanan türevler için aşağıdaki (v) bölümüne bakınız.

(iii) Finansal tablo dışı bırakma

Finansal varlıklar

Grup, finansal varlıklarla ilgili nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresi dolduğunda veya bu finansal varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve getirilerinin sahipliğini önemli ölçüde devrettiğinde veya bu finansal varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve yararları ne önemli ölçüde devretmiş ne de önemli ölçüde elinde bulundurmakta olması durumunda, ilgili finansal varlık üzerinde kontrol sahibi olmaya devam etmiyorsa söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Grup, bir finansal varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve yararları önemli ölçüde elinde bulundurmaya devam etmesi durumunda, ilgili finansal varlığı finansal durum tablosuna kayıtlara almaya devam eder.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti *(devamı)*

Finansal araçlar *(devamı)*

(iii) Finansal tablo dışı bırakma (devamı)

Finansal yükümlülükler

Grup, bir finansal yükümlülük sadece ve sadece, ilgili yükümlülüğe ilişkin borç ortadan kalktığı veya iptal edildiği zaman finansal durum tablosundan çıkarır. Ayrıca, mevcut bir finansal yükümlülüğün koşullarında veya nakit akışlarında önemli bir değişiklik yapılması durumunda da Grup bir finansal yükümlülüğü finansal durum tablosundan çıkarır. Bunun yerine, değiştirilmiş şartlara dayanarak GUD'i üzerinden yeni bir finansal yükümlülük muhasebeleştirilmesini gerektirir. Finansal yükümlülüğün kayıtlarından çıkartılmasında, defter değeri ile bu yükümlülüğe ilişkin olarak ödenen tutar (devredilen her türlü nakit dışı varlık veya üstlenilen her türlü yükümlülük de dâhil) arasındaki fark, kar veya zarar olarak konsolide finansal tablolara alınır.

(iv) Finansal varlık ve yükümlülüklerin netleştirilmesi

Grup, finansal varlık ve yükümlülüklerini, sadece ve sadece netleştirme için yasal bir hakkı olduğunda ve işlemi net bazda gerçekleştirmek veya varlığın gerçekleşmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesini eş zamanlı yapma niyetinin bulunması durumunda netleştirmekte ve net tutarı finansal tablolarında göstermektedir.

Türev araçlar ilk muhasebeleştirilmesinde, GUD'inden muhasebeleştirilir. Türev araçlar özellikli riskten korunma muhasebesi kriterlerini karşılamamaları nedeni ile ilk muhasebeleştirilmelerini müteakip GUD'lerindeki değişimler konsolide kar veya zararda muhasebeleştirilir.

(v) Türev finansal araçlar

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un yabancı para cinsinden korunma amaçlı türev finansal araçları bulunmamaktadır. Türev araçlar ilk muhasebeleştirilmesinde, GUD'inden muhasebeleştirilir. Türev araçlar özellikli riskten korunma muhasebesi kriterlerini karşılamamaları nedeni ile ilk muhasebeleştirilmelerini müteakip GUD'lerindeki değişimler konsolide kar veya zararda muhasebeleştirilir. Grup'un 30 Eylül 2026 ve 2025 dönemlerinde türev finansal aracı bulunmamaktadır.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, gerçeğe uygun değerlerinde değişim riskinin çok az olduğu, nakit bakiyeler ve alındığı gün vadesi üç ay veya daha kısa süreli mevduat hesaplarından oluşur ve Grup tarafından kısa vadeli yükümlülüklerin finansmanı için kullanılır.

Nakit ve nakit benzerler, nakit ve banka mevduatlarını kapsar.

Türev olmayan finansal yükümlülükler

Grup sermaye benzeri yükümlülüklerini oluştukları tarih itibarıyla muhasebeleştirmektedir. Bütün diğer finansal yükümlülükler, ilk olarak Grup'un ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf durumuna geldiği işlem tarihinde kayıtlara alınır.

Sözleşmeye dayalı yükümlülüklerinin yerine getirildiği, iptal veya feshedildiği durumlarda; Grup, söz konusu finansal yükümlülüğü kayıtlarından çıkarır.

Grup, türev olmayan finansal yükümlülüklerini diğer finansal yükümlülükler kategorisine sınıflamaktadır. Bu tür finansal yükümlülükler, ilk olarak, gerçeğe uygun değerleri ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetlerinin çıkarılmasıyla muhasebeleştirilir. İlk kayıtlara alınmalarını takiben finansal yükümlülükler, gelecekteki anapara ve faiz nakit akışlarının etkin faiz oranları kullanılarak itfa edilmiş maliyetleri üzerinden gösterilmektedir.

Diğer finansal yükümlülükler finansal borçlar, kiralama işlemlerinden borçlar, banka nezdindeki cari hesaplar, ticari ve diğer borçlardan ve ilişkili taraflara borçlardan oluşmaktadır.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti *(devamı)*

Türev olmayan finansal yükümlülükler *(devamı)*

Eğer bir finansal araç Grup'un bir parçası üzerinde nakit çıkışı, herhangi bir varlık çıkışı veya başka bir finansal araç çıkışına sebebiyet veriyorsa, bu finansal araç finansal yükümlülük olarak sınıflandırılır. Finansal araç ancak aşağıdaki koşulları içeriyorsa, bir sermaye aracı olarak tanımlanabilir:

a) Başka bir işletmeye nakit veya bir başka finansal varlık vermeyi öngören bir sözleşmeye dayalı yükümlülük taşımıyorsa veya işletmenin bir başka işletmeyle finansal araçlarını, işletmenin aleyhinde olacak şekilde karşılıklı olarak değiştirmesini öngören sözleşmeye dayalı yükümlülük taşımıyorsa.

b) Finansal aracın, Grup'un sermaye araçları ile gerçekleşmesi veya gerçekleşecek olması durumunda, Grup'a çeşitli sayıda sermaye devrini gerektiren türev finansal araç tanımına girmeyen ya da Grup'un sabit miktardaki nakit değişimini veya sabit tutarda sermaye aracının değişimini içeren türev finansal araç olması durumunda.

Sermaye

Adi pay senetleri özkaynak olarak sınıflanır. Adi hisse senetleri ihracı ile doğrudan ilişkilendirilebilen ek maliyetler, vergi etkisi düşüldükten sonra özkaynaklarda azalış olarak muhasebeleştirir.

İlişkili taraflar

İlişkili taraflar, konsolide finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,

(i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,

(ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,

(iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Taraf, Grup'un bir iştirakidir;

(c) Tarafın, Grup'un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;

(d) Tarafın, Grup'un ve ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;

(e) Taraf, (a) veya (d)'de belirtilen herhangi bir bireyin ailesinin yakın bir üyesiyse;

(f) Taraf, (d) veya (e)'de atıfta bulunulan herhangi bir kişiden kontrol edilen veya önemli ölçüde etkilenen veya bu kuruluştaki önemli oy hakkının doğrudan veya dolaylı olarak bulunduğu bir kuruluşsa;

(g) Tarafın, Grup'un veya Grup'un ilişkili tarafı olan herhangi bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planı olması.

Normal iş akışı içinde ilişkili taraflarla bir dizi işlem yapılır.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti *(devamı)*

Varlıklarda değer düşüklüğü

(i) Türev olmayan finansal varlıklar

Finansal araçlar ve sözleşme varlıkları

Grup aşağıda belirtilenler için beklenen kredi zararları için zarar karşılığı muhasebeleştirmektedir:

• İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar;

Grup aşağıdaki belirtilen, zarar karşılığını ömür boyu BKZ'lere eşit olan tutar üzerinde ölçer:

• Raporlama tarihinde düşük kredi riskine sahip olduğu belirlenen borçlanma araçları ve

• Diğer borçlanma araçları ve ilk muhasebeleştirmeden itibaren kredi riskinin (yani, finansal aracın beklenen ömrü boyunca ortaya çıkan temerrüt riski) önemli ölçüde artmadığı banka bakiyeleri.

Grup, ticari alacaklarına ilişkin değer düşüklüğünün hesaplanmasında ömür boyu BKZ'leri seçmiştir.

Bir finansal varlığın kredi riskinin ilk muhasebeleştirilmesinden itibaren önemli ölçüde artmış olup olmadığının belirlenmesinde ve BKZ'lerinin tahmin edilmesinde, beklenen erken ödemelerin etkileri dahil beklenen kredi zararlarının tahminiyle ilgili olan ve aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiyi dikkate alır. Bu bilgiler, Grup'un geçmiş kredi zararı tecrübelerini dayanan ve ileriye dönük bilgiler içeren nicel ve nitel bilgi ve analizleri içerir.

Bir finansal aracın düşük kredi riskine sahip olup olmadığını belirlemek amacıyla düşük kredi riskinin küresel olarak kabul gören bir tanımıyla uyumlu olan ve değerlendirilen finansal araçların türünü ve risklerini dikkate alan diğer metodolojileri kullanabilir. BKZ'lerinin ölçüleceği azami süre, Grup'un kredi riskine maruz kaldığı azami sözleşme süresidir.

Grup, bir finansal varlık üzerindeki kredi riskinin, vadesinin 30 gün geçmesi durumunda önemli ölçüde arttığını varsaymaktadır.

Grup, bir finansal varlığı aşağıdaki durumlarda temerrüde düşmüş olarak dikkate alır:

• Grup tarafından teminatın kullanılması (eğer varsa) gibi işlemlere başvurmaksızın borçlunun kredi yükümlülüğünü tam olarak yerine getirmemesi, veya

• Finansal aracın vadesinin 90 gün geçmiş olması.

Ömür boyu BKZ'lar finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi muhtemel tüm temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarıdır.

12 aylık BKZ'lar raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde finansal araca ilişkin gerçekleşmesi muhtemel temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısmıdır.

BKZ'larının ölçüleceği azami süre, Grup'un kredi riskine maruz kaldığı azami sözleşme süresidir

BKZ'lerin ölçümü

BKZ'lar finansal aracın beklenen ömrü boyunca kredi zararlarının olasılıklarına göre ağırlıklandırılmış bir tahminidir. Diğer bir ifadeyle tüm nakit açıklarının bugünkü değeri üzerinden ölçülen kredi zararlarıdır (örneğin, sözleşmeye istinaden işletmeye yapılan nakit girişleri ile işletmenin tahsil etmeyi beklediği nakit akışları arasındaki farktır).

Nakit açığı, sözleşmeye göre işletmeye yapılması gereken nakit akışları ile işletmenin almayı beklediği nakit akışları arasındaki farktır. Beklenen kredi zararlarında ödemelerin tutarı ve zamanlaması dikkate alındığından, işletmenin ödemenin tamamını, sözleşmede belirlenen vadeden geç almayı beklemesi durumunda dahi bir kredi zararı oluşur. BKZ'lar finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilir.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti *(devamı)*

Varlıklarda Değer Düşüklüğü *(devamı)*

Kredi değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar

Her raporlama dönemi sonunda, Grup itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan borçlanma varlıkların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını değerlendirir. Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarını olumsuz şekilde etkileyen bir veya birden fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık kredi değer düşüklüğüne uğramıştır.

Bir finansal varlığın kredi değer düşüklüğüne uğradığının kanıtı aşağıdaki gözlemlenebilir verileri içerir:

- Borçlunun ya da ihraççının önemli finansal zorluğa düşmesi;
- Borçlunun temerrüdü veya finansal aracın vadesinin 90 gün geçmiş olması gibi sözleşme ihlali;
- Grup'un aksini dikkate alamayacağı koşullara bağlı olarak bir kredinin ya da avansın yeniden yapılandırılmasını
- Borçlunun iflas etme veya finansal yeniden yapılanmaya ihtimalinin olması, veya
- Finansal zorluklar nedeniyle menkul bir kıymetin aktif pazarının ortadan kalkması.

Değer düşüklüğünün sunumu

İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklara ilişkin zarar karşılıkları, varlıkların brüt defter değerinden düşülür.

GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları için oluşan zarar karşılığı, finansal varlığın finansal durum tablosundaki defter değerini azaltmak yerine konsolide diğer kapsamlı gelire yansıtılır.

Kayıttan düşme

Bir finansal varlığın değerinin kısmen ya da tamamen geri kazanılmasına ilişkin makul beklentilerin bulunmaması durumunda işletme, finansal varlığın brüt defter değerini doğrudan düşürür. Kayıttan düşme, bir finansal tablo dışı bırakma sebebidir.

Bireysel müşteriler için, Grup'un benzer varlıkların geri kazanılmasına ilişkin tarihsel deneyimine dayanarak uyguladığı, finansal bir varlığın vadesinin 180 gün geçmiş olması durumunda, ilgili finansal varlığın brüt defter değeri üzerinden kayıttan düşme politikası vardır. Kurumsal müşteriler içinse, Grup, bireysel olarak makul bir geri kazanım beklentisinin olup olmadığına dayanarak, zamanlama ve kayıttan düşülecek tutarına ilişkin bir değerlendirme yapar. Grup kayıttan düşen tutara ilişkin önemli bir geri kazanım beklememektedir.

Ancak, kayıttan düşülen finansal varlıklar, Grup'un vadesi gelen tutarların geri kazanılmasına ilişkin prosedürlerine uymak için halen uygulama faaliyetlerine tabi olabilir.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti *(devamı)*

Varlıklarda Değer Düşüklüğü *(devamı)*

(ii) Finansal olmayan varlıklar

Her raporlama döneminde, Grup herhangi bir değer düşüklüğü belirtisi olup olmadığını belirlemek için finansal olmayan varlıklarının (yatırım amaçlı gayrimenkuller, stoklar ve ertelenmiş vergi varlıkları hariç) defter değerlerini gözden geçirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir.

Değer düşüklüğü testi için, varlıklar, sürekli kullanımdan, diğer varlıkların veya NYB'ların nakit girişlerinden bağımsız olarak, nakit girişi oluşturan en küçük varlık grubuna göre gruplanır. Bir işletme birleşmesinden doğan şerefiye, birleşme sinerjisinden faydalanması beklenen NYB'lere veya NYB gruplarına tahsis edilir.

Bir varlığın veya NYB'lerin geri kazanılabilir tutarı, kullanımdaki değerinden yüksek olanı ve GUD'isi daha düşük maliyetlerle satılmasıdır. Kullanım değeri, paranın zaman değeri ve varlığa veya NYB'ye özgü risklerin mevcut piyasa değerlendirmelerini yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirilen tahmini gelecekteki nakit akışlarına dayanmaktadır.

Bir varlığın veya NYB'nin geri kazanılabilir tutarının defter değerinden düşük olması durumunda, söz konusu varlığın veya NYB'nin defter değeri geri kazanılabilir tutarına indirgenir.

Değer düşüklüğü zararları kar veya zararda muhasebeleştirilir. Önce, NYB'ye dağıtılmış olan herhangi bir şerefiyenin defter değerini azaltacak ve daha sonra NYB'deki diğer varlıkların defter değerleri oranında azaltılarak dağıtılır.

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler

Grup'un finansal tabloları Ana Şirket'in faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Grup'un finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Grup'un konsolide finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Finansal durum tablosunda yer alan döviz cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler raporlama dönemi sonunda geçerli olan kurlar kullanılarak TL'ye çevrilmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değerin belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmektedir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Kur farkları, oluştukları dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilirler:

Yurtdışı faaliyetler

Yurtdışı faaliyetlerdeki varlık ve yükümlülükler raporlama tarihindeki kurdan TL'na çevrilir. Yüksek enflasyonlu ekonomilerde faaliyet gösteren yurtdışı faaliyetler hariç diğer yurtdışı faaliyetlerden doğan tüm gelir ve giderler yıllık ortalama döviz alış kurularından TL'na çevrilir. Yabancı para çevrim farkları diğer kapsamlı gelirde kayıtlara alınmakta ve özkaynaklar altında yabancı para çevrim farkları yedeğinde gösterilmektedir.

Pay başına kazanç

Kar veya zarar tablosunda sunulan hisse başına kazanç, net karın dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur (Dipnot 22).

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile artırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmaktadır.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti *(devamı)*

Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda konsolide finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, raporlama dönemi sonu itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akışlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın kayıtlı değeri, ilgili nakit akışlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Garanti karşılıkları

Garanti kapsamındaki ürün veya hizmet satıldığında ilgili garanti için karşılık ayrılır. Ayrılacak karşılık tarihi garanti bilgilerine dayanılarak ve ortaya çıkabilecek tüm sonuçlarının muhtemel olasılıklarının ağırlıklandırılması yoluyla bulunur. Garanti giderleri satışların maliyeti hesabında muhasebeleştirilir.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Dönemin kar veya zararı üzerindeki vergi yükümlülüğü, cari dönem vergisi ve ertelenmiş vergiyi içermektedir. Dönemin vergi gideri, işletme birleşmeleri ve diğer kapsamlı gelir ve giderde kayıtlara alınan kalemlerin diğer kapsamlı gelir ve giderde kayıtlara alınan vergileri haricinde kar veya zarara kaydedilir.

Dönem vergi gideri

Dönem vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, dönem karından farklılık gösterir. Grup'un dönem vergi yükümlülüğü raporlama dönemi sonu itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki vergiye konu olacak geçici farklılıkların üzerinden yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa konsolide finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklıklardaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti *(devamı)*

Dönem vergi gideri *(devamı)*

Ertelenmiş vergi (devamı)

Henüz kullanılmamış geçmiş yıl mali zararları, vergi avantajları ve indirilebilir geçici farklar için ilerideki dönemde bunların mahsup edilmesine yeterli olacak tutarda vergilendirilebilir gelir elde edileceğinin muhtemel olması halinde ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilir.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her raporlama dönemi sonu itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem vergi ve ertelenmiş vergi gideri

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, dönem kar veya zararında muhasebeleştirilir.

Vergi riski

Dönem vergi gideri ile ertelenmiş vergi gideri tutarları belirlenirken, Grup belirsiz vergi pozisyonlarını ve ödenmesi gerekecek ek vergi ve faiz yükümlülüğü olup olmadığını dikkate almaktadır. Grup, vergi kanunu ve geçmiş tecrübelerine dayanarak yaptığı değerlendirmelerde vergi incelemesinden geçmemiş dönemler için vergi karşılıklarının yeterli olduğuna inanmaktadır. Bu değerlendirme gelecekteki olaylarla ile ilgili birçok mesleki kanaat içerebilir ve tahmin ve varsayımlara dayanmaktadır. Grup'un mevcut vergi yükümlülüğünün yeterliliği ile ilgili mesleki kanaatini değiştirecek yeni bilgiler ortaya çıkması durumunda vergi yükümlülüğündeki bu değişim, bu durumun belirlendiği döneme ait vergi giderini etkileyecektir.

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar

Kıdem tazminatları

Türkiye'de mevcut kanunlara göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı" ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Konsolide finansal durum tablosunda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir tablosunda kayıtlara alınmıştır.

Diğer kısa vadeli faydalar

Diğer kısa vadeli faydalar kullanılmayan izin karşılıklarını içermektedir. Türkiye'de mevcut iş kanunu gereğince, işveren personelin izin hak edip işten ayrılması durumunda kullanılmayan izin günleri için ödeme yapmakla yükümlüdür. Kullanılmayan izin karşılığı, çalışanların hak ettikleri ancak henüz kullanmadıkları izin günlerine denk gelen iskonto edilmemiş toplam yükümlülük tutarıdır.

Prim ödemeleri

Grup, sözleşmeye bağlı bir zorunluluk ya da zımni bir yükümlülük yaratan geçmiş bir uygulamanın olduğu durumlarda karşılık ayırmaktadır.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti *(devamı)*

Finansman gelirleri ve finansman giderleri

Finansman gelirleri yatırım yapılan fonlardan elde edilen faiz gelirlerinden, finansal varlık ve yükümlülüklerin (ticari alacaklar ve borçlar dışındaki) üzerindeki kur farkı gelirlerinden oluşmaktadır. Faiz geliri etkin faiz yöntemiyle tahakkuk edilerek kaydedilir. Finansman giderleri, borçlanmaların faiz giderlerinden, finansal varlık ve yükümlülüklerin (ticari alacaklar ve borçlar dışındaki) üzerindeki kur farkı giderlerinden oluşmaktadır. Kur farkı gelir veya giderleri kur farkı hareketlerinin net gelir ya da net gider durumunda olmasına göre finansman gelirleri veya finansman giderleri içerisinde net olarak gösterilir.

Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler

Esas faaliyetlerden diğer gelirler, maddi duran varlık satış kazançları, ertelenmiş finansman gelirleri, türev ürünleri kur farkı gelirleri ve borçlanma araçları dışında kalan parasal finansal varlık ve yükümlülüklerden kaynaklanan kur farkı gelirleri, konusu kalmayan karşılıklar ve diğer faaliyetlerle ilgili gelirlerden oluşmaktadır. Esas faaliyetlerden diğer giderler, borçlanma araçları dışında kalan parasal finansal varlık ve yükümlülüklerden kaynaklanan kur farkı giderleri, karşılık giderleri ve diğer faaliyetlerle ilgili giderlerden oluşmaktadır.

Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması

Grup sadece bir tek alanda. Küçük ev aletleri satışı ve pazarlaması konusunda faaliyet göstermektedir. Grup'un, yönetim tarafından performanslarını değerlendirme ve kaynak dağılımına karar vermek için kullandığı bilgileri içeren ayrı raporlanabilir faaliyet bölümleri bulunmamaktadır.

Devlet teşvik ve yardımları

Grup araştırma ve geliştirme ile ilgili koşulsuz devlet teşvikleri, bu teşviklerin alacak durumuna gelmesi halinde kar veya zarar altında muhasebeleştirilir. Diğer devlet teşvikleri, Grup'un teşvikle ilgili gerekli koşulları sağlayacağı ve bu teşvikin alınacağı hakkında yeterli güvencenin bulunması durumunda gerçeğe uygun değerleri ile kaydedilirler ve daha sonra varlığın faydalı ömrü boyunca sistematik olarak kar veya zarar altında muhasebeleştirilir.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar *(devamı)*

2.5 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Konsolide finansal TFRS'lere uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellemenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

Konsolide finansal tablolarda kayıtlara alınan tutarlar üzerinde önemli etkisi olan tahminlere ilişkin bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

a) Değer düşüklüğü karşılıkları, Grup yönetiminin bilanço tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken borçluların geçmiş performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. Ayrıca, alacak değer düşüklüğü "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır. Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanmıştır. İlgili bilanço tarihi itibarıyla değer düşüklüğü karşılıkları Dipnot 5'te açıklanmıştır.

b) Stok değer düşüklüğü ile ilgili olarak, stoklar fiziksel olarak ve ne kadar geçmişten geldiği incelenmekte, teknik personelin görüşleri doğrultusunda kullanılabilirliği belirlenmekte ve kullanılamayacak olduğu tahmin edilen kalemler için karşılık ayrılmaktadır. Ayrıca, stok değer düşüklüğü hesaplanırken stokların iskonto sonrası liste fiyatlarına ilişkin veriler kullanılır. Öngörülen net gerçekleştirilebilir değerin maliyet bedelinin altında kaldığı durumlarda stok değer düşüklüğü karşılığı ayrılır (Dipnot 7).

c) Grup yönetimi maddi ve maddi olmayan varlıkların faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmuştur (Dipnot 9 ve 10).

d) Kıdem tazminatı yükümlülüğü, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile belirlenmektedir. Bu planların uzun vadeli olması sebebiyle, söz konusu varsayımlar önemli belirsizlikler içerir. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklara ilişkin detaylar Dipnot 13'te yer almaktadır.

e) Garanti giderleri, satışı gerçekleştirilen mallar için garanti kapsamında yapılan tamir-bakım masrafları, yetkili servislerin garanti kapsamında müşteriden bedel almaksızın yaptıkları işçilik ve malzeme giderlerini içerir. Cari döneme hasılat olarak kaydedilen ürünlere ilişkin müteakip yıllarda söz konusu olabilecek geri dönüş ve tamir seviyelerinin geçmiş 3 yıl verilerinden kaynaklanan tahminleri sonucu bulunan garanti geri dönüş adetleri ve gerçekleşen cari yıl garanti birim maliyetleri dikkate alınarak hesaplanan garanti giderleri cari dönemde muhasebeleştirilir (Dipnot 12).

f) Grup, geçmiş dönem tecrübelerini baz alarak, muhasebeleştirilen hasılata ilişkin iade karşılığı hesaplayıp konsolide finansal tablolarında muhasebeleştirilmektedir.

3. Nakit ve Nakit Benzerleri

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	**31 Aralık 2025**
Banka	103.987.703	21.714.406
- Vadesiz Mevduat (*)	*103.987.703*	*21.714.406*
- Vadeli Mevduat	--	--
Diğer nakit ve nakit benzerleri (**)	16.832.917	187.892.128
Toplam	**120.820.620**	**209.606.534**

(*) 30 Eylül 2026 itibarıyla vadesiz mevduat tutarının içerisindeki Türk Lirası tutarı 12.288.067 TL olup; kalan bakiye Şirket ve bağlı ortaklıklarında bulunan döviz cinsinden vadesiz mevduatlardır. (31 Aralık 2025: 130.995 TL).

(**) Diğer nakit ve nakit benzerlerinin tamamı vadesi 3 aydan kısa olan B tipi likit fonlardan oluşmaktadır.

Grup'un finansal varlıkları ve yükümlülükleri için kur, faiz oranı riskleri ve duyarlılık analizleri Dipnot 24'te açıklanmıştır.

4. Borçlanmalar

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, Grup'un finansal borçları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	**31 Aralık 2025**
Kısa Vadeli Banka Kredileri	1.292.061.304	1.030.343.113
Kısa Vadeli Tahvil İhraçları ve Faiz Tahakkukları	--	365.635.875
Kısa Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçlar	32.623.039	16.864.002
Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	107.291.702	110.265.821
Toplam Kısa Vadeli Borçlanmalar	**1.431.976.045**	**1.523.108.811**
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	25.067.034	69.570.022
Uzun vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	**25.067.034**	**69.570.022**
Uzun Vadeli Banka Kredileri	10.085.109	56.067.216
Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçlar	39.969.082	417.981
Toplam Uzun Vadeli Borçlanmalar	**50.054.191**	**56.485.197**
Toplam Borçlanmalar	**1.507.097.270**	**1.649.164.030**

4. Borçlanmalar *(devamı)*

Banka Kredileri

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla borçlanmaların faiz oranı, nominal değeri, vadesi ve para birimi detayları aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2026

Para birimi	Nominal faiz oranı %	Vade	Kısa vadeli	Uzun vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	Uzun vadeli	Nominal değer
TL krediler	41,00-56,50	2026-2028	1.292.061.304	25.067.034	10.085.109	1.097.978.670
Toplam			**1.292.061.304**	**25.067.034**	**10.085.109**	**1.097.978.670**

31 Aralık 2025

Para birimi	Nominal faiz oranı %	Vade	Kısa vadeli	Uzun vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	Uzun vadeli	Nominal değer
TL krediler	23,16-56,00	2025-2028	1.030.343.113	69.570.022	56.067.216	1.046.247.451
Toplam			**1.030.343.113**	**69.570.022**	**56.067.216**	**1.046.247.451**

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Grup'un banka kredileri üzerinde herhangi bir teminat bulunmamaktadır. (31 Aralık 2025: 70.885.677 TL ihracat taahhüdü). Grup'un finansal varlıkları ve yükümlülükleri için kur, faiz oranı riskleri ve duyarlılık analizleri Dipnot 24'te açıklanmıştır.

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihinde sona eren dönemlere ait borçlanmalara ait hareket tabloları aşağıdadır:

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025
Dönem Başı Bakiye	1.155.980.351	1.376.797.505
Girişler	2.560.053.580	832.679.692
Faiz Tahakkuku	281.953.472	176.487.468
Borçlanmalara İlişkin Ödemeler	(2.321.611.987)	(954.453.204)
Parasal Kazanç	(349.161.969)	(271.250.137)
Dönem Sonu Bakiye	**1.327.213.447**	**1.160.261.324**

4. Borçlanmalar *(devamı)*

Kiralama İşlemleri

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin detaylar aşağıdadır:

Kısa Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçlar	**30 Eylül 2026**	**31 Aralık 2025**
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	32.623.039	16.864.002
- Kiralama Yükümlülükleri	*32.623.039*	*16.864.002*

Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçlar	**30 Eylül 2026**	**31 Aralık 2025**
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	39.969.082	417.981
- Kiralama Yükümlülükleri	*39.969.082*	*417.981*

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kiralama yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	**31 Aralık 2025**
Bir Yıl İçinde	50.650.213	18.450.929
Eksi: Geleceğe Ait Finansal Giderler	(18.027.174)	(1.586.927)
	32.623.039	**16.864.002**
İki Yıl ve Üzeri	52.451.200	425.165
Eksi: Geleceğe ait Finansal Giderler	(12.482.118)	(7.185)
Kiralama Yükümlülüklerinin Bugünkü Değeri	**39.969.082**	**417.980**

Grup'un kiralama yükümlülükleri, varlığın faydalı ömrü boyunca üçüncü taraflardan kiralamış olduğu taşıt, bina ve deponun gelecekte ödenecek borçlarının bugünkü değerini ifade etmektedir. Kiralama yükümlülükleri alternatif borçlanma faiz oranları kullanılarak iskonto edilmiş, binalar ve taşıtlar için 50,78% olarak kullanılmıştır.

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülüklerine ait mutabakat aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	**1 Ocak – 30 Eylül 2025**
1 Ocak İtibarıyla Kiralama İşlemlerinden Borçlar	17.281.983	51.584.355
Dönem İçi Kiralama Yükümlülük Artışı	110.356.421	90.926.755
Dönem İçi Kiralama Ödemesi	(61.333.440)	(85.270.770)
Dönem İçi Faiz Gideri	21.919.917	20.837.669
Dönem içi Faiz Ödemesi	(21.919.917)	(20.837.669)
Parasal (Kazanç) / Kayıp	6.287.157	(10.470.828)
Kiralama Yükümlülüklerinin Bugünkü Değeri	**72.592.121**	**46.769.512**

5. Ticari Alacaklar ve Borçlar

a) Ticari Alacaklar

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Alıcılar	593.421.149	947.150.043
Alınan Çekler	444.376.690	392.193.379
Şüpheli Ticari Alacaklar	24.262.753	29.921.550
Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	(24.262.753)	(29.921.550)
Toplam	**1.037.797.850**	**1.339.343.422**

Grup'un ticari alacakları ile ilgili ortalama vadesi 98 gündür (31 Aralık 2025: 105 gün). Ortalama vade hesaplaması ilgili dönem sonu ticari alacak bakiyelerinin ortalamasının satışlara oranıyla hesaplanarak yapılmıştır. 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla, Grup'un şüpheli ticari alacakları için 24.262.753 TL tutarında değer düşüklüğü karşılığı ayrılmıştır (31 Aralık 2025: 29.921.550 TL).

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren yıllara ilişkin değer düşüklüğü karşılığına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025
1 Ocak Bakiyesi	**29.921.550**	**30.577.566**
Dönem içinde ayrılan karşılık (*)	6.157.310	--
Konusu kalmayan karşılıklar	(2.051.450)	(45.140)
Parasal kayıp (-)	(9.764.657)	2.697.107
30 Eylül Bakiyesi	**24.262.753**	**33.229.533**

(*) Grup, bilanço tarihi itibari ile alacaklarını gözden geçirmekte; yasal takibe girmeyen ancak tahsil kabiliyeti şüpheli duruma düşen ve tahsil edilemeyeceğini öngördüğü ticari alacakları için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır.

30 Eylül 2026 itibarıyla Grup'un uzun vadeli ilişkili olmayan taraflardan ticari alacağı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2025: Yoktur).

Grup'un ticari alacaklara ilişkin maruz kaldığı kredi ve kur riski Dipnot 24'te açıklanmıştır.

b) Ticari Borçlar

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Satıcılar	1.828.750.842	1.760.954.145
Gider Tahakkukları	97.044.825	65.355.713
İlişkili taraflara ticari borçlar	13.050	--
Toplam	**1.925.808.717**	**1.826.309.858**

Grup'un ticari borçlara ilişkin maruz kaldığı kredi ve kur riski Dipnot 24'te gösterilmiştir.

6. Diğer Alacaklar ve Borçlar ve Diğer Dönen Varlıklar ve Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler

a) Diğer Alacaklar

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Verilen Depozito ve Teminatlar	6.002.753	6.856.291
Toplam	**6.002.753**	**6.856.291**

b) Diğer Borçlar

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	61.889	204.157
Toplam	**61.889**	**204.157**

c) Diğer Dönen Varlıklar

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un diğer dönen varlıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Devreden KDV	44.225.962	72.681.934
İş Avansları	9.491.610	6.792.108
	53.717.572	**79.474.042**

d) Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un diğer kısa vadeli yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Ödenecek vergi ve fonlar	8.447.787	30.475.790
Toplam	**8.447.787**	**30.475.790**

7. Stoklar

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un stoklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Ticari Mallar	744.434.032	600.719.742
Diğer Stoklar	703.077	570.317
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	(10.485.734)	(5.360.372)
Toplam	**734.651.375**	**595.929.687**

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla tüm stoklar üzerindeki sigorta tutarı 686.810.073 TL olup, sigorta altındadır (31 Aralık 2025: 508.235.121 TL).

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren yıllara ilişkin stoklar üzerindeki değer düşüklüğü karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025
1 Ocak Bakiyesi	**(5.360.373)**	**(8.604.152)**
Dönem İçinde Ayrılan Karşılıklar	(5.125.361)	(11.459.817)
30 Eylül Bakiyesi	**(10.485.734)**	**(20.063.969)**

8. Peşin Ödenmiş Giderler

Peşin Ödenmiş Giderler

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un peşin ödenmiş giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kısa Vadeli		
Gelecek aylara ait giderler	31.842.765	56.630.176
Verilen avanslar (*)	18.972.136	9.815.279
Toplam Kısa Vadeli	**50.814.901**	**66.445.455**
Uzun Vadeli		
Verilen Avanslar (*)	3.878.973	2.350.936
Gelecek Yıllara Ait Giderler	118.745	147.620
Toplam Uzun Vadeli	**3.997.718**	**2.498.556**

(*) Raporlama dönemleri sonu itibarıyla verilen avanslar tedarikçilere yapılan ön ödemelerden oluşmaktadır.

9. Maddi Duran Varlıklar

30 Eylül 2026 tarihinde sona eren yıllara ilişkin maddi duran varlıkların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet Değeri	**Taşıtlar**	**Demirbaşlar**	**Özel Maliyetler**	**Yapılmakta Olan Yatırımlar**	**Toplam**
1 Ocak 2026 İtibarıyla Açılış Bakiyesi	**14.218.350**	**773.359.378**	**109.453.773**	**87.827.641**	**984.859.142**
Alımlar	6.787.281	134.333.098	6.783.017	35.554.985	183.458.381
Çıkışlar	(2.924.690)	(300.818.362)	(89.921.774)	--	(393.664.826)
Transferler	(5.665.130)	(19.029.811)	(1.074.880)	(47.089.524)	(72.859.345)
30 Eylül 2026 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi	**12.415.811**	**587.844.303**	**25.240.136**	**76.293.102**	**701.793.352**
Birikmiş Amortismanlar					
1 Ocak 2026 İtibarıyla Açılış Bakiyesi	**(12.417.817)**	**(529.898.209)**	**(90.438.719)**	--	**(632.754.745)**
Dönem Gideri	(1.006.969)	(38.803.289)	(4.337.857)	--	(44.148.115)
Transferler	5.665.129	(6.740.009)	1.074.880	--	--
Çıkışlar	2.924.690	300.818.362	83.999.567	--	387.742.619
30 Eylül 2026 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi	**(4.834.967)**	**(274.623.145)**	**(9.702.129)**	--	**(289.160.241)**
1 Ocak 2026 İtibarıyla Net Kayıtlı Değeri	**1.800.533**	**243.461.169**	**19.015.054**	**87.827.641**	**352.104.397**
30 Eylül 2026 İtibarıyla Net Kayıtlı Değeri	**7.580.844**	**313.221.158**	**15.538.007**	**76.293.102**	**412.633.111**

30 Eylül 2026 tarihinde sona eren yıla ait, satışların maliyeti, pazarlama, satış ve dağıtım giderleri ve genel yönetim giderleri içerisinde muhasebeleştirilen amortisman giderlerinin toplam tutarları sırasıyla 14.935.499 TL, 302.090 TL ve 28.910.526 TL'dir.

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki sigorta teminat tutarı 184.265.450 TL'dir (31 Aralık 2025: 216.027.830 TL).

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller ve maddi duran varlıklarda bulunan taşıtlar üzerinde, Marmara Kurumlar Vergi Dairesi'ne bulunan taksitli rekabet kurulu cezası borcu yüzünden haciz bulunmaktadır. (31 Aralık 2025: Bulunmaktadır.).

9. Maddi Duran Varlıklar (devamı)

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren yıllara ilişkin maddi duran varlıkların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet Değeri	Taşıtlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
1 Ocak 2025 İtibarıyla Açılış Bakiyesi	**21.868.132**	**760.701.006**	**98.969.774**	**36.150.528**	**917.689.439**
Alımlar	907.631	18.062.553	10.483.996	17.656.952	47.111.132
Çıkış	(8.789.578)	(11.070.753)	--	--	(19.860.331)
30 Eylül 2025 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi	**13.986.185**	**767.692.806**	**109.453.770**	**53.807.480**	**944.940.240**
Birikmiş Amortismanlar					
1 Ocak 2025 İtibarıyla Açılış Bakiyesi	**(16.938.430)**	**(463.448.678)**	**(84.312.548)**	**--**	**(564.699.655)**
Dönem Gideri	(3.300.850)	(60.728.157)	(4.594.627)	--	(68.623.636)
Çıkış	6.991.262	7.979.344	--	--	14.970.606
30 Eylül 2025 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi	**(13.248.018)**	**(516.197.492)**	**(88.907.176)**	**--**	**(618.352.685)**
1 Ocak 2025 İtibarıyla Net Kayıtlı Değeri	**4.929.702**	**297.252.328**	**14.657.226**	**36.150.528**	**352.989.784**
30 Eylül 2025 İtibarıyla Net Kayıtlı Değeri	**738.167**	**251.495.315**	**20.546.595**	**53.807.480**	**326.587.556**

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren yıla ait, satışların maliyeti, pazarlama, satış ve dağıtım giderleri ve genel yönetim giderleri içerisinde muhasebeleştirilen amortisman giderlerinin toplam tutarları sırasıyla 37.713.365 TL, 990.255 TL ve 29.920.116 TL'dir.

10. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

30 Eylül 2026 tarihinde sona eren yıllara ilişkin maddi olmayan duran varlıkların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet Değeri	Haklar	Araştırma Geliştirme Giderleri	Toplam
1 Ocak 2026 İtibarıyla Açılış Bakiyesi	**356.024.491**	**83.141.226**	**439.165.717**
Alımlar	8.682.437	--	8.682.437
Çıkışlar	--	--	--
Transferler	76.134.160	(3.274.815)	72.859.345
30 Eylül 2026 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi	**440.841.088**	**79.866.411**	**520.707.499**
Birikmiş İtfa Payları			
1 Ocak 2026 İtibarıyla Açılış Bakiyesi	**(262.137.185)**	**(69.750.130)**	**(331.887.315)**
Dönem Gideri	(21.635.212)	(2.519.561)	(24.154.774)
Transferler	(27.030.333)	27.030.333	--
30 Eylül 2026 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi	**(310.802.730)**	**(45.239.358)**	**(356.042.089)**
1 Ocak 2026 İtibarıyla Net Kayıtlı Değeri	**93.887.306**	**13.391.096**	**107.278.401**
30 Eylül 2026 İtibarıyla Net Kayıtlı Değeri	**130.038.358**	**34.627.053**	**164.665.410**

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren yıllara ilişkin maddi olmayan duran varlıkların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet Değeri	Haklar	Araştırma Geliştirme Giderleri	Toplam
1 Ocak 2025 İtibarıyla Açılış Bakiyesi	**336.757.924**	**82.025.145**	**418.783.069**
Alımlar	20.105.670	--	20.105.670
30 Eylül 2025 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi	**356.863.594**	**82.025.145**	**438.888.739**
Birikmiş İtfa Payları			
1 Ocak 2025 İtibarıyla Açılış Bakiyesi	**(242.552.320)**	**(66.681.325)**	**(309.233.644)**
Dönem Gideri	(15.123.160)	(2.026.917)	(17.150.078)
30 Eylül 2025 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi	**(257.675.480)**	**(68.708.242)**	**(326.383.722)**
1 Ocak 2025 İtibarıyla Net Kayıtlı Değeri	**94.205.604**	**15.343.821**	**109.549.425**
30 Eylül 2025 İtibarıyla Net Kayıtlı Değeri	**99.188.114**	**13.316.903**	**112.505.017**

(*) Maddi duran varlıklarda muhasebeleştirilen yapılmakta olan yatırımlardan transfer edilmiştir.

30 Eylül 2026 tarihinde sona eren yıla ait pazarlama, satış ve dağıtım giderleri ve genel yönetim giderleri içerisinde muhasebeleştirilen itfa paylarının tutarı sırasıyla 7.246.432 ve 16.908.342 TL'dir (30 Eylül 2025: 5.145.023 TL ve 12.005.054 TL).

Grup'un başlıca araştırma ve geliştirme giderleri; satışı gerçekleştirilen veya gerçekleştirilecek ürünlerin prototip ve tasarımına ilişkin maliyetlerden oluşmakta olup, Grup geliştirilen her bir ürün için yatırım getirisini hesaplamakta ve değer düşüklüğü olup olmadığını tespit etmektedir. 30 Eylül 2026 itibariyle herhangi bir değer düşüklüğü bulunmamaktadır. (30 Eylül 2025: Bulunmamaktadır.)

11. Kullanım Hakkı Varlıkları

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren yıllara ilişkin kullanım hakkı varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Binalar	Taşıtlar	Toplam
1 Ocak 2026 Açılış Bakiyesi	**17.502.074**	**68.726.010**	**86.228.084**
Dönem İçi Girişler	198.762.297	235.112.246	433.874.543
Birikmiş Amortisman	(210.259.604)	(185.996.779)	(396.256.383)
30 Eylül 2026 itibarıyla net kayıtlı değer	**6.004.767**	**117.841.477**	**123.846.244**

	Binalar	Taşıtlar	Toplam
1 Ocak 2025 Açılış Bakiyesi	**16.246.486**	**93.186.994**	**109.433.480**
Dönem İçi Girişler	176.221.593	147.593.494	323.815.087
Birikmiş Amortisman	(154.391.301)	(164.158.943)	(318.550.244)
30 Eylül 2025 itibarıyla net kayıtlı değer	**38.076.778**	**76.621.545**	**114.698.323**

30 Eylül 2026 tarihinde sona eren yıla ait pazarlama, satış ve dağıtım giderleri ve genel yönetim giderleri içerisinde muhasebeleştirilen amortisman giderlerinin tutarı sırasıyla 17.980.466 TL ve 31.264.279 TL'dir (30 Eylül 2025: 35.756.159 TL ve 49.769.429 TL). Grup'un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kredi ve finansal kiralama sözleşmelerinden kaynaklanan yerine getirmekle yükümlü olduğu bir şart bulunmamaktadır.

12. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

a) Karşılıklar

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, uzun ve kısa vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Garanti Gider Karşılığı	22.414.179	28.334.657
Hurda Karşılığı (*)	--	5.939.534
Satış Prim Karşılığı	3.063.624	--
Toplam Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	**25.477.803**	**34.274.191**
Garanti Gider Karşılığı	13.370.312	14.008.653
Toplam Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	**13.370.312**	**14.008.653**
Toplam Diğer Karşılıklar	**38.848.115**	**48.282.844**

(*)30 Eylül 2026 itibarıyla 7.600.000 TL tutarındaki hurda karşılıkları stoklarda net gösterilmiştir

12. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler *(devamı)*

a) Karşılıklar *(devamı)*

Garanti Karşılığı

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren yıllara ilişkin garanti karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025
1 Ocak Bakiyesi	**42.343.310**	**40.591.751**
Dönem İçerisinde Ayrılan Karşılık	48.212.680	64.873.765
Dönem İçerisinde Kullanılan	(45.834.995)	(35.325.991)
Parasal kazanç / (kayıp)	(8.936.504)	(11.947.201)
30 Eylül Bakiyesi	**35.784.491**	**58.192.324**

Satış Prim Karşılığı

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren yıllara ilişkin satış prim karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025
1 Ocak Bakiyesi	**--**	**1.297.741**
Dönem İçerisinde Ayrılan Karşılık	9.633.777	2.865.418
Dönem İçerisinde Ödenen	(6.570.153)	(3.678.146)
Parasal (Kazanç) / Kayıp	--	264.605
30 Eylül Bakiyesi	**3.063.624**	**749.618**

b) Teminat / rehin / ipotekler / kefaletler ("TRİK")

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat, rehin, ipotek ve kefalet (TRİK) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026		31 Aralık 2025	
	Orijinal Bakiyeler		Orijinal Bakiyeler	
	Toplam TL	TL	Toplam TL	TL
A.Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	8.088.866	8.088.866	199.990.822	199.990.822
B.Konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
C.Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
D.Diğer verilen TRİK'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
i.Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
ii.B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
iii.C maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişiler lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
Toplam TRİ	**8.088.866**	**8.088.866**	**199.990.822**	**199.990.822**

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİK'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 30 Eylül 2026 itibarıyla %0'dır (31 Aralık 2025: %0). Verilen teminatlar, Grup'un ödediği komisyonlar karşılığında ilgili Gümrük Müdürlükleri'ne verilen teminat mektuplarıdır.

13. Çalışanlara Sağlanan Faydalar

a) Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Personele Borçlar	11.042.396	64.393.921
Ödenecek Sosyal Güvenlik Primleri	12.024.922	21.805.567
	23.067.318	**86.199.488**

b) Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Karşılıklar

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kısa Vadeli		
Personel İzin Karşılığı	12.400.303	13.462.155
Personel Prim Karşılığı	9.479.462	--
Toplam Kısa Vadeli Karşılıklar	**21.879.765**	**13.462.155**
Uzun Vadeli		
Kıdem Tazminatı Karşılığı	18.383.404	15.618.709
Toplam Uzun Vadeli Karşılıklar	**18.383.404**	**15.618.709**
Toplam Karşılıklar	**40.263.169**	**29.080.864**

13. Çalışanlara Sağlanan Faydalar (devamı)

b) Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Karşılıklar (devamı)

Kıdem tazminatı karşılığının, 30 Eylül 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren yıllara ilişkin hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025
1 Ocak İtibarıyla Karşılık	**15.618.709**	**22.354.860**
Hizmet Maliyeti	1.902.844	1.616.900
Faiz Maliyeti	3.580.624	4.455.660
Ödenen Kıdem Tazminatları	(3.055.660)	(15.480.536)
Aktüeryal Fark	3.392.003	(7.453.362)
Parasal Kayıp	(3.055.116)	10.374.497
30 Eylül Bakiyesi	**18.383.404**	**15.868.019**

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, Şirket ve Türkiye'deki bağlı ortaklık ve müşterek anlaşmalarda bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ve emeklilik yaşına gelmiş (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) personele kıdem tazminatı ödemesi yapılmak zorundadır. Mevzuatın 8 Eylül 1999 tarihi itibariyle değişmesinden dolayı emekliliğe bağlı hizmet süresi ile ilgili belirli geçiş yükümlülükleri vardır.
Grup'un belirli fayda planlarından doğan yükümlülüklerini tahmin etmek için istatistiksel değerleme yöntemleri geliştirilmiştir. Toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıdaki istatistiksel varsayımlar kullanılmıştır:

	2026	2025
	%	%
İskonto oranı	4,44	4,36
Faiz oranı	29,50	28,89
Enflasyon Oranı	24,00	23,50

Kıdem tazminatı karşılığı hesaplaması, Hükümet tarafından açıklanan kıdem tazminatı tavanı baz alınarak yapılmıştır. Kıdem tazminatı tavanı 30 Eylül 2026 tarihi itibariyle 73.729,87 TL (tam TL tutarı ile gösterilmiştir) tutarındadır (31 Aralık 2025 tarihi itibariyla 53.919,68 TL (tam TL tutarı ile gösterilmiştir)).

Personel İzin Karşılığı

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren yıllara ilişkin personel izin karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025
1 Ocak Bakiyesi	**13.462.155**	**12.485.747**
Dönem Karşılık Gideri, net	2.225.737	3.078.018
Parasal Kayıp	(3.287.589)	(2.799.396)
30 Eylül Bakiyesi	**12.400.303**	**12.764.369**

14. Özkaynaklar

a) Sermaye

Grup'un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, ödenmiş sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

		30 Eylül 2026			31 Aralık 2025	
Ortaklar	**Grup**	**Hisse Tutarı**	**%**	**Grup**	**Hisse Tutarı**	**%**
Talip Murat Kolbaşı	A	32.760.010	5,46%	A	32.760.010	5,46%
	B	13.560.009	2,26%	B	31.500.009	5,25%
Ali Osman Kolbaşı	A	29.120.000	4,85%	A	29.120.000	4,85%
	B	10.060.000	1,68%	B	28.000.000	4,67%
Yasemin Rezan Kolbaşı	A	25.740.005	4,29%	A	25.740.005	4,29%
	B	6.810.005	1,14%	B	24.750.005	4,13%
Zeynep Figen Peker	A	25.740.005	4,29%	A	25.740.005	4,29%
	B	6.810.005	1,14%	B	24.750.005	4,13%
Aliye Kolbaşı	A	18.719.981	3,12%	A	18.719.981	3,12%
	B	59.982	0,01%	B	17.999.982	3,00%
Rengin Yağan	A	11.960.000	1,99%	A	11.960.000	1,99%
	B	--	0,00%	B	11.500.000	1,92%
Bora Kolbaşı	A	2.990.002	0,50%	A	2.990.002	0,50%
	B	2.875.002	0,48%	B	2.875.002	0,48%
İbrahim Buğra Kolbaşı	A	2.990.002	0,50%	A	2.990.002	0,50%
	B	2.875.002	0,48%	B	2.875.002	0,48%
Kayra Kolbaşı	A	2.990.002	0,50%	A	2.990.002	0,50%
	B	2.875.002	0,48%	B	2.875.002	0,48%
Filiz Kolbaşı	A	2.989.993	0,50%	A	2.989.993	0,50%
	B	2.874.993	0,48%	B	2.874.993	0,48%
Diğer	B	395.200.000	65,87%	B	294.000.000	49,00%
Ödenmiş Sermaye		**600.000.000**	**100,00%**		**600.000.000**	**100,00%**

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Grup'un sermaye düzeltme farkı 783.845.337 TL'dir (31 Aralık 2025: 783.845.337 TL).

Şirket Esas Sözleşmesi kapsamında, en az beş kişiden oluşacak yönetim kurulunda, Yönetim Kurulu üyelerinin yarısı A Grubu pay sahiplerinin aralarında oy çoğunluğu ile belirlediği adaylar arasından seçilecektir. A Grubu pay sahiplerinin oy çoğunluğuyla ile belirleyeceği adaylar arasından seçilecek. Yönetim Kurulu üye sayısı hiçbir zaman Yönetim Kurulu üyelerinin toplam sayısının yarısını geçemez. Yönetim Kurulu'nun üye tam sayısının tek sayı olması ve dolayısıyla yarısının küsuratlı olması halinde A Grubu pay sahipleri tarafından atanacak Yönetim kurulu üyelerinin sayısı, aşağıya yuvarlanır, söz konusu payların oy hakkında imtiyazı bulunmamaktadır.

a) Pay İhraç Primi

14 Nisan 2008 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında 111.008.654 TL değerindeki Grup hisselerinin Turkish Household Appliances'a satışı onaylanmıştır. Turkish Household Appliances satılan hisseler için 231.821.751 TL ödemiştir ve bunun 223.545.934 TL'si pay ihraç primi olarak kayda geçmiştir.

Mart 2009 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında 45.581.041 TL değerindeki Grup hisselerinin Turkish Household'a satışı onaylanmıştır. Turkish Household tarafından satılan hisseler için 290.896.636 TL ödenmiştir ve bunun 176.830.605 TL'si pay ihraç primi olarak kayda geçmiştir.

14. Özkaynaklar (devamı)

a) Pay İhraç Primi (devamı)

Eylül 2025 tarihinde gerçekleşen 300.000.000 TL'lik bedelli sermaye artırımından kaynaklanan 2.482.651 TL'lik tutar pay ihraç primi olarak kayda geçmiştir.

b) Yasal Yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir. 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Grup'un kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler hesabı içinde yer alan yasal yedekleri 130.616.864 TL'dir (31 Aralık 2025: 130.616.864 TL).

c) Yabancı Para Çevrim Farkları

Yabancı para çevrim farkları, geçerli para birimi ABD Doları olan Arzum Asia Pacific ve Arzum USA, Avro olan Arzum Europe ve Birleşik Arap Emirlikleri Dirhemi olan Arzum FZE'nin finansal tablolarının raporlama para birimi olan TL'ye çevrilmesinden kaynaklanan farklardan oluşmaktadır. 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Grup'un yabancı para çevrim farkları toplamı negatif 4.271.242 TL'dir (31 Aralık 2025: 33.187.756 TL).

d) Geçmiş Yıllar Zararları

Grup'un 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla 2.331.892.836 TL tutarındaki birikmiş geçmiş yıllar zararı bulunmaktadır (31 Aralık 2025: 1.174.289.492 TL birikmiş zarar).

e) Sermaye Avansı

Grup'un özkaynaklarında 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla tahsisli sermaye artışında kullanılmak üzere 248.924.496 TL (Temmuz 2026: 240.000.000 TL) bulunmaktadır. Sermaye artışı onaylandıktan sonra bu tutar ödenmiş sermaye hesabına aktarılacaktır.

15. Hasılat ve Satışların Maliyeti

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla hasılat ve satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak-30 Eylül 2026	1 Ocak-30 Eylül 2025	1 Temmuz-30 Eylül 2026	1 Temmuz-30 Eylül 2025
Yurtiçi Modern Kanal Satışları	2.446.543.321	6.537.178.716	733.147.600	1.179.938.765
Yurtiçi Geleneksel Kanal Satışları	1.997.442.328	3.361.891.942	562.792.363	914.590.682
Yurtiçi Diğer Satışlar(*)	149.573.395	200.028.726	45.478.185	47.957.967
Yurtdışı Satışlar	612.220.191	715.890.839	190.757.178	252.725.235
Brüt Hasılat	**5.205.779.235**	**10.814.990.223**	**1.532.175.326**	**2.395.212.649**
Satış İadeleri	(97.865.838)	(253.425.085)	(32.075.040)	(170.755.504)
Satış İskontoları	(1.825.940.913)	(4.933.919.704)	(578.496.646)	(989.724.034)
Net Hasılat	**3.281.972.484**	**5.627.645.434**	**921.603.640**	**1.234.733.111**
Satılan Ticari Mallar Maliyeti	(2.153.892.144)	(3.795.102.451)	(591.869.362)	(914.582.582)
Garanti Giderleri	(52.511.565)	(67.715.451)	(16.745.713)	(12.167.802)
Amortisman ve İtfa Payı Giderleri	(14.935.499)	(37.713.265)	5.780.515	(9.979.436)
Satışların Maliyeti (-)	**(2.221.339.208)**	**(3.900.531.167)**	**(602.834.560)**	**(936.729.820)**
Brüt Kar	**1.060.633.276**	**1.727.114.267**	**318.769.080**	**298.003.291**

(*) Grup'un satış sonrası hizmet operasyonları kapsamında yedek parça satış ve hizmet gelirlerinden oluşmaktadır.

Grup, gıda hazırlama, pişirme ve kızartma, sıcak içecek hazırlama, temizlik, kişisel bakım ve ütü olmak üzere altı ürün kategorisinde küçük ev aletleri satışlarını gerçekleştirmektedir.

16. Faaliyet Giderleri

Satış, Pazarlama ve Dağıtım Giderleri

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla satış, pazarlama ve dağıtım giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Reklam ve Pazarlama Giderleri	159.794.047	397.273.348	54.562.677	119.427.533
Personel Giderleri	153.943.764	190.359.867	41.489.658	52.209.487
Dağıtım Gideri	73.657.669	114.124.874	19.735.304	28.123.163
Depolama Gideri	52.232.715	64.284.041	14.053.578	20.750.529
Sergi ve Fuar Giderleri	31.177.467	37.807.200	10.809.389	11.174.020
Amortisman ve İtfa Payı Giderleri	25.528.988	71.594.239	8.639.073	24.709.590
Navlun Gideri	6.763.096	16.989.255	1.894.550	6.780.125
Pazar Araştırma Giderleri	5.084.789	6.620.513	1.604.551	2.764.959
Seyahat Giderleri	4.680.456	8.265.066	1.690.265	2.342.830
Sigorta Giderleri	1.353.422	2.149.422	525.400	940.466
Haberleşme Gideri	1.051.150	4.938.301	363.033	714.417
Vergi, resim ve harçlar	882.143	--	882.143	--
Motorlu Taşıt Giderleri	233.705	3.567.757	89.821	262.783
Diğer	17.528.155	22.985.337	643.232	4.688.992
Toplam	**533.911.566**	**940.959.219**	**156.982.675**	**274.888.895**

Genel Yönetim Giderleri

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2026	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Nisan - 30 Eylül 2026	1 Temmuz- 30 Eylül 2025
Personel Giderleri	206.203.121	283.894.956	61.907.943	91.667.886
Danışmanlık Gideri	80.229.020	91.049.636	18.232.275	10.170.044
Amortisman ve İtfa Payı Giderleri	77.083.146	61.991.798	28.889.536	20.946.489
Yazılım Giderleri	39.602.437	57.121.587	12.722.184	16.869.247
Motorlu Taşıt Giderleri	22.856.302	19.105.240	13.783.230	6.741.070
Ofis Giderleri	7.907.482	10.388.003	2.645.540	3.525.721
Sigorta Giderleri	6.778.556	9.646.301	1.931.830	3.394.949
Vergi, Resim ve Harçlar	8.007.690	7.475.493	1.620.931	1.575.130
Tamir ve Bakım Onarım Giderleri	5.706.981	5.177.175	1.305.080	1.755.807
Seyahat Giderleri	2.897.713	4.640.800	818.364	911.204
Haberleşme Gideri	931.454	1.171.875	131.588	282.307
Diğer	8.775.735	29.743.265	117.039	34.490.518
Toplam	**466.979.637**	**581.406.129**	**144.105.540**	**192.330.372**

17. Niteliklerine Göre Giderler

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla niteliklerine göre giderler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak-30 Eylül 2026	1 Ocak-30 Eylül 2025	1 Temmuz-30 Eylül 2026	1 Temmuz-30 Eylül 2025
Satılan Ticari Mallar Maliyeti	2.153.892.144	3.795.102.451	591.869.362	914.582.582
Personel Giderleri	360.146.885	474.254.823	103.397.602	143.877.373
Reklam ve Pazarlama Giderleri	159.794.047	397.273.348	54.562.677	119.427.533
Amortisman ve İtfa Payı Giderleri	117.547.633	171.299.302	31.748.094	55.635.514
Danışmanlık Gideri	80.229.020	91.049.636	18.232.275	25.102.458
Dağıtım Gideri	73.657.669	114.124.874	19.735.304	28.123.163
Depolama Gideri	52.232.715	64.284.041	14.053.578	20.750.530
Yazılım Giderleri	39.602.437	57.121.587	12.722.184	16.869.246
Garanti Giderleri	52.511.565	67.715.451	16.745.713	12.167.802
Sergi ve Fuar Giderleri	31.177.467	37.807.200	10.809.389	11.174.020
Vergi, Resim ve Harçlar	8.889.833	7.475.493	2.503.074	1.575.130
Motorlu Taşıt Giderleri	23.090.007	22.672.997	14.173.051	7.003.853
Ofis Giderleri	7.907.482	10.388.003	2.645.540	3.525.721
Navlun Gideri	6.763.096	16.989.255	1.894.550	6.780.125
Sigorta Giderleri	8.131.978	11.795.722	2.457.230	4.335.416
Tamir ve Bakım Onarım Giderleri	5.706.981	5.177.175	1.305.080	1.755.807
Seyahat Giderleri	7.578.169	12.905.866	2.508.630	3.254.034
Haberleşme Gideri	1.982.604	6.110.176	494.621	996.724
Pazar Araştırma Giderleri	5.084.789	6.620.513	1.604.551	2.764.959
Diğer	26.303.890	52.728.603	460.270	24.247.098
Toplam	**3.222.230.411**	**5.422.896.515**	**903.922.775**	**1.403.949.088**

18. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler / Giderler

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren yıllar itibarıyla esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz-30 Eylül 2026	1 Temmuz-30 Eylül 2025
Ertelenmiş finansman gelirleri	2.814.827	12.310.044	2.794.660	(6.493.986)
Kur Farkı Gelirleri, net	2.051.450	45.140	367.129	34.495
Konusu Kalmayan Karşılıklar	--	33.410.822	--	(34.953.096)
Diğer	15.977.716	12.089.719	6.027.672	(395.618)
Toplam	**20.843.993**	**57.855.725**	**9.189.461**	**(41.808.205)**

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren yıllar itibarıyla esas faaliyetlerden diğer giderler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz-30 Eylül 2026	1 Temmuz-30 Eylül 2025
Ertelenmiş finansman gideri	71.253.130	95.580.642	6.808.320	30.089.252
Diğer	27.344.493	44.049.654	3.947.868	(1.228.281)
Toplam	**98.597.623**	**139.630.296**	**10.756.188**	**28.860.971**

19. Finansman Gelirleri ve Giderleri

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla finansman gelir ve giderleri aşağıdadır.

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2026	1 Temmuz- 30 Eylül 2025
Faiz Gelirleri	16.159.059	113.157.891	3.864.537	30.254.849
Toplam	**16.159.059**	**113.157.891**	**3.864.537**	**30.254.849**

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren yıllar itibarıyla finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2026	1 Temmuz- 30 Eylül 2025
Kredi Faiz Giderleri	446.059.427	563.408.320	148.425.747	153.137.735
Gecikme ve/veya erken tahsilattan doğan finansman giderleri	96.587.327	--	40.554.688	--
Vade Farkı Giderleri	87.501.703	--	28.030.969	--
Bono Faiz Giderleri	61.998.312	490.031.547	5.436.489	80.266.636
Banka Komisyon ve Pos Giderleri	61.752.502	196.220.355	10.280.263	77.879.074
Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri	25.143.769	20.837.669	7.244.165	4.647.848
Tedarikçi Finansmanı Kaynaklı Giderler	12.790.702	--	2.167.668	--
Kur Farkı Giderleri, net	2.955.912	29.494.662	792.147	6.481.330
Kıdem Faiz Gideri	3.870.638	4.880.672	90.587	(148.863)
Toplam	**798.660.292**	**1.304.873.225**	**243.022.723**	**322.263.760**

20. Net Parasal Pozisyon Kazançları'na İlişkin Açıklamalar

Parasal olmayan kalemler	30 Eylül 2026	30 Eylül 2025
Finansal durum tablosu kalemleri	**439.935.717**	**77.429.571**
Stoklar	4.798.666	(1.833.918)
Peşin ödenmiş giderler	(51.731.123)	(34.779.003)
Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımlar, finansal yatırımlar, bağlı ortaklıklar	(476.748)	1.452.080
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	225.897.021	56.795.540
Yatırım amaçlı gayrimenkul	299.510	37.695
Kullanım hakkı varlıkları	511.436	9.894.712
Sermaye düzeltme farkları	(265.080.690)	(10.675.085)
Hisse senedi ihraç primi	(4.996.924)	(6.147.819)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	9.478.062	4.047.235
Sermaye avansları	(8.924.496)	--
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(2.790.499)	(3.785.757)
Geçmiş yıllar karları	532.951.502	62.423.893
Kar veya zarar tablosu kalemleri	**41.666.764**	**136.961.218**
Hasılat	(14.219.939)	(501.857.938)
Satışların maliyeti	(22.455.149)	474.133.860
Araştırma ve geliştirme giderleri	--	--
Pazarlama giderleri	58.086.360	77.361.581
Genel yönetim giderleri	(24.388.694)	52.759.932
Esas faaliyetlerden diğer gelir/giderler	18.670.215	(3.624.440)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler/(giderler)	(1.635.755)	(6.741.097)
Finansman gelir/giderleri	49.633.802	44.929.319
Ertelenmiş vergi gideri	(22.024.077)	--
Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)	**481.602.481**	**214.390.790**

21. Vergi

Vergi Gideri

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla vergi giderinin detayı aşağıdaki gibidir:

Vergi Gideri	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025
Ertelenmiş Vergi Geliri /(Gideri)	78.098.364	233.491.156
Toplam	**78.098.364**	**233.491.156**

Ödenecek Vergi

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla cari dönem vergi varlığı ve yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

Cari dönem vergi yükümlülüğü/(varlığı)	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Peşin Ödenen Vergiler (-)	(2.141.563)	(10.408.939)
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	**(2.141.563)**	**(10.408.939)**

Kurumlar vergisi

Şirket ve Türkiye'de yerleşik bağlı ortaklıkları, Türkiye'de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir. Kurumların üçer aylık dönemlerde gerçekleşen mali kârları üzerinden cari oran ile geçici vergi hesaplayarak dönemi izleyen ikinci ayın 17'nci gününe kadar beyan edip 17'nci günün akşamına kadar ödemeleri gerekmektedir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilmektedir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi diğer mali borçlara mahsup da edilebilmektedir.

Türkiye'de kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi genel oranı 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla %20 olarak uygulanmaktaydı. Ancak, 15 Temmuz 2024 tarihli ve 32249 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "6/2/2024 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası İle Bazı Kanunlarda Ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun"un 21. Maddesi uyarınca, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun kurumlar vergisi oranını düzenleyen 32. maddesinde yapılan değişikliklerle; 1 Ekim 2024 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere kurumlar vergisinde uygulanan genel oran %20'den %25'e çıkarılmıştır. Dolayısıyla Şirket ve Türkiye'de yerleşik bağlı ortaklıkları 2024 yılına ait dönem vergisi hesaplamasında %25 vergi oranını kullanmıştır.

4 Haziran 2026 tarihinde yayımlanan 7582 sayılı Kanun ile, sanayi sicil belgesine sahip ve fiilen üretim faaliyeti gerçekleştiren kurumların bu faaliyetlerinden 1 Ocak 2027 tarihinden itibaren elde edecekleri kazançlara uygulanacak kurumlar vergisi oranı %25'ten %12,5'e düşürülmüştür. Söz konusu değişiklik Grup yönetimini ilgilendirmediği için herhangi bir önemli etki yapması beklenmemektedir.

Söz konusu değişiklik kapsamında, 30 Eylül 2026 tarihi itibariyle ertelenmiş vergi hesaplamasında kullanılan vergi oranı %25'tir. (31 Aralık 2025: %25).

21. Vergi (Devamı)

***Kurumlar vergisi** (Devamı)*

Vergi Usul Kanunu'nun mükerrer 298'inci maddesi kapsamında, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulması için gerekli koşullar gerçekleşmiştir. Ancak 29 Ocak 2022 tarih ve 31734 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 7352 sayılı "Vergi Usul Kanunu İle Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'nun geçici 33'üncü maddesi uyarınca:

- 2025 yılı itibarıyla, Vergi Usul Kanunu kapsamında uygulanacak enflasyon düzeltmesi, 7571 sayılı Kanun ile 2025, 2026 ve 2027 hesap dönemleri için ertelenmiştir.

- 31 Aralık 2025 tarihli mali tabloların ise kurumlar vergisi matrahına etkisi olmayacak şekilde enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı, hüküm altına alınmıştır.

30 Aralık 2024 tarihli ve 32415 sayılı 2. mükerrer Resmî Gazete'de yayımlanan "555 Sıra Numaralı Vergi Usul Kanunu Genel Tebliğ ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi uyarınca Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 2024 hesap dönemine ilişkin mali tablolarının enflasyon düzeltmesine tabi tutulması esastır. Söz konusu enflasyona göre düzeltilmiş mali tablolar 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren hazırlanacak vergi beyannamelerinde bir açılış bilançosu bazı teşkil edecek olup 2024 yılına ait dönem vergisi hesaplamasında enflasyon etkileri dikkate alınmayacaktır.

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Hong Kong kurumlar vergisi oranı %8,25'tir (31 Aralık 2025: %8,25)

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Almanya kurumlar vergisi oranı %30'dur (31 Aralık 2025: %30).

Türkiye'de vergi mevzuatı, Şirket ve bağlı ortaklıklarının konsolide vergi beyannamesi doldurmasına izin vermemektedir. Bu yüzden finansal tablolara yansıtılan vergi karşılığı, şirket bazında ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Türkiye'de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye'de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye'de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %10 gelir vergisine tabidir.

Türkiye'de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye'de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca kârın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

21. Vergi *(devamı)*

Kurumlar vergisi (devamı)

Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştirakten elde ettikleri temettü kazançları kurumlar vergisinden istisnadır. Ayrıca, kurumların en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları gayrimenkullerinin (taşınmazlarının) kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazançların %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisnadır. Bununla birlikte, 7061 sayılı kanunla yapılan değişiklikle bu oran taşınmazlar açısından %75'ten %50'ye indirilmiş ve 2018 yılından itibaren hazırlanacak vergi beyannamelerinde bu oran %50 olarak kullanılmaktadır. Ayrıca yapılan değişiklikle, 15 Temmuz 2024 itibarıyla; 5520 sayılı Kanunda taşınmaz satış kazançları için öngörülen %50 oranındaki vergi istisnası kaldırılmıştır. Bununla birlikte bu istisna 15 Temmuz 2024 tarihinden önce işletmelerin aktifinde yer alan taşınmazların satışlarında %25 olarak uygulanacaktır.

İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.
Temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü olup, bu stopaj yükümlülüğü temettünün nakden veya hesaben ödemesinin yapıldığı dönemde beyan edilir. Türkiye'de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri 22 Aralık 2021 tarihine kadar %15 oranında stopaja tabii idi. Ancak, 22 Aralık 2021 tarihli ve 31697 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 4936 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı uyarınca 193 numaralı Gelir Vergisi Kanunu ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununa göre %15 olan temettü stopaj oranı %10'a indirilmiştir.
Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kâr dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da göz önünde bulundurulur. Geçmiş yıllar kârlarının sermayeye eklenmesi, kâr dağıtımı sayılmamaktadır, dolayısıyla stopaj vergisine tabi değildir.

Transfer fiyatlandırması düzenlemeleri

Türkiye'de, transfer fiyatlandırması düzenlemeleri Kurumlar Vergisi Kanunu'nun "Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı" başlıklı 13'üncü maddesinde belirtilmiştir. Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkındaki 18 Kasım 2007 tarihli tebliğ uygulama ile ilgili detayları düzenlemektedir.

Vergi mükellefi, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Bu gibi transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı kurumlar vergisi için kanunen kabul edilmeyen gider olarak dikkate alınır.

21. Vergi *(devamı)*

Ertelenmiş vergi

Grup, vergiye esas finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış konsolide finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Grup'un ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren 5 yıl için geçerli vergi oranı üzerinden iki puan indirilerek uygulanacağı için, 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında, 30 Eylül 2026 tarihine kadar gerçekleşmesi veya kapanması beklenen geçici farklar için iki puan indirilerek vergi oranı kullanılmıştır. Söz konusu oran 2023, 2024 ve 2025 yılları için geçerli olacaktır.

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	Kümülatif Geçici Farklar		**Ertelenmiş Vergi**	
Ertelenmiş Vergi Varlıkları	**30 Eylül 2026**	**30 Eylül 2025**	**30 Eylül 2026**	**30 Eylül 2025**
Çalışanlara Sağlanan Faydalar	31.101.296	(28.632.388)	(7.775.324)	7.158.097
Ticari ve Diğer Alacaklar	(176.664.700)	(168.710.681)	44.166.175	42.177.670
Garanti Karşılıkları	6.651.202	(59.336.915)	(1.662.801)	14.834.229
Devreden Vergi Zararları	(1.799.691.374)	(1.175.577.348)	448.244.205	293.713.169
Değer Düşüklüğü Karşılıkları	(604.161)	(912.581)	151.040	228.145
Stoklar	(13.113.030)	23.403.982	3.278.258	(5.850.996)
Kullanım Hakkı Varlık ve Yükümlülükleri, net	55.090.313	67.928.811	(13.772.578)	(16.982.203)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	49.299.992	(181.883.878)	(12.324.998)	45.470.969
Krediler	(22.547.795)	(69.535.406)	5.636.949	17.383.852
Ticari Borçlar ve Diğer Yükümlülükler	56.190.342	72.261.602	(14.047.586)	(18.065.401)
Diğer Varlık ve Yükümlülükler, net	(22.984.997)	(21.019.024)	5.746.249	5.254.758
Ertelenmiş Vergi Varlığı, Net	**(1.837.272.912)**	**(1.542.013.826)**	**457.639.589**	**385.322.289**

21. Vergi *(devamı)*

Ertelenmiş vergi (devamı)

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin ertelenmiş vergi varlığının / (yükümlülüğünün) hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025
1 Ocak İtibarıyla Açılış Bakiyesi	**470.780.877**	**149.967.795**
Kar veya Zararda Kayıtlara Alınan Ertelenmiş Vergi Geliri	78.098.364	233.491.156
Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerine İlişkin Vergi Gideri	848.001	1.863.338
Parasal Kazanç / (Kayıp)	(92.087.653)	--
Dönem Sonu İtibarıyla Kapanış Bakiyesi	**457.639.589**	**385.322.289**

22. Pay Başına Kazanç / (Kayıp)

30 Eylül 2026 ve 2025 sona eren dönemlere ait, Grup hisselerinin ağırlıklı ortalama adedi ve birim hisse başına kar hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2026	1 Ocak- 30 Eylül 2025
Pay Başına Kazanç / (Kayıp)		
Dönem Boyunca Mevcut Olan Adi Hisselerin Ortalama Sayısı (Tam Değeri)	600.000.000	273.777.778
Toplam	**600.000.000**	**273.777.778**
Ana Ortaklığa Ait Net Dönem Karı/(Zararı)	(240.811.946)	(620.859.040)
Adi Pay Başına Kazanç / (Kayıp) (1 TL Nominal Karşılığı)	**(,401)**	**(2,268)**

23. İlişkili Taraf Açıklamaları

a) İlişkili Taraf Bakiyeleri

30 Eylül 2026 ve 312025 tarihleri itibari ile Grup'un ilişkili taraflara ticari borçları aşağıdaki gibidir.

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	13.050	--
Toplam	**13.050**	**--**

b) İlişkili Taraf İşlemleri

30 Eylül 2026 itibarıyla Grup ilişkili taraflarından Kolbaşı Gayrimenkul'e 450.000 TL depo kira ödemesi yapmıştır. (2025: Yoktur).

c) Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar

Grup'un üst düzey yönetim kadrosu Yönetim Kurulu üyeleri ve İcra Kurulu üyelerinden oluşmaktadır. Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar ücret, kıdem tazminatı, prim, bireysel emeklilik, sağlık sigortası, hayat sigortası kapsamında yapılan ödemelerden ve kıdem tazminatı ile diğer karşılık tutarlarından oluşmaktadır.

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Ücretler ve Diğer Faydalar	78.092.466	113.957.536
Toplam	**78.092.466**	**113.957.536**

24. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi

Sermaye Risk Yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir. Grup'un fonlama yapısı Dipnot 4 açıklanan kredi de içeren borçlar ve sırasıyla çıkarılmış sermaye, yedekler ile geçmiş yıl kazançlarını içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır. 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla net borç/özkaynak oranı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	**31 Aralık 2025**
Toplam Borçlanmalar	1.507.097.270	1.649.164.029
Eksi: Nakit Ve Nakit Benzerleri	(120.820.620)	(209.606.534)
Net Borç	**1.386.276.650**	**1.439.557.495**
Toplam Özkaynak	(373.415.693)	(341.525.243)
Toplam Sermaye	600.000.000	600.000.000
Borç / Özkaynak Oranı	**(3,7124)**	**(4,2151)**

Finansal Risk Faktörleri

Grup faaliyetleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve fiyat riski), kredi riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Grup'un risk yönetimi programı genel olarak finansal piyasalardaki belirsizliğin, Grup finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerinin minimize edilmesi üzerine odaklanmaktadır.

Kredi Riski Yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup'a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, işlemlerini yalnızca kredi güvenirliliği olan taraflarla gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Grup'un maruz kaldığı kredi riskleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için sigorta poliçesi ve Grup yönetimi tarafından incelenen ve onaylanan sınırlar ile kontrol edilmektedir.

24. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi *(devamı)*

Likidite Risk Yönetimi

Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk üst yönetimdedir. Grup, likidite riskini tahmini ve fiili nakit akışlarını düzenli olarak takip etmek ve finansal varlık ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlamak suretiyle yönetir. Aşağıdaki tablo, Grup'un finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Türev olmayan finansal yükümlülükler iskonto edilmeden ve ödemesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

30 Eylül 2026 İtibarıyla Sözleşmeye Bağlı Vadeler	**Kayıtlı Değer**	**Sözleşmeli nakit akışı (I+II+III)**	**6 Aydan Kısa (I)**	**6 - 12 Ay arası (II)**	**1 Yıldan uzun (III)**
Türev Araçlar Ve Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler					
Finansal Borçlanmalar	1.434.505.149	1.508.844.882	1.172.915.470	281.292.793	54.636.620
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	72.592.121	72.592.121	8.155.760	24.467.279	39.969.082
Ticari Ve Diğer Borçlar	1.925.870.606	1.982.060.948	1.982.060.948	-	-
Toplam	**3.432.967.876**	**3.563.497.951**	**3.163.132.178**	**305.760.072**	**94.605.702**

31 Aralık 2025 İtibarıyla Sözleşmeye Bağlı Vadeler	**Kayıtlı Değer**	**Sözleşmeli nakit akışı (I+II+III)**	**6 Aydan Kısa (I)**	**6 - 12 Ay arası (II)**	**1 Yıldan uzun (III)**
Türev Araçlar Ve Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler					
Finansal Borçlanmalar	1.631.882.047	1.904.294.017	1.435.302.841	270.761.524	198.229.653
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	17.281.983	17.281.983	4.216.001	12.648.001	417.981
Ticari Ve Diğer Borçlar	1.826.514.015	1.902.281.388	1.902.281.388	--	--
Toplam Finansal Yükümlülükler	**3.475.678.045**	**3.823.857.388**	**3.341.800.230**	**283.409.525**	**198.647.634**

Piyasa Riski Yönetimi

Faaliyetleri nedeniyle Grup, döviz kurundaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Grup düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir. Cari dönemde Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki döneme göre bir değişiklik olmamıştır.

24. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi *(devamı)*

Döviz Kuru Riski

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup, faaliyetlerinin ve finansman anlaşmalarının nakit akışlarının sonucunda ortaya çıkan kur riskinden korunmak amacıyla türev finansal araçlardan yararlanmaktadır. Grup'un yabancı para cinsinden parasal varlıklarının ve parasal yükümlülüklerin yabancı para dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026			
	TL karşılığı (fonksiyonel para birimi)	**ABD Doları**	**Avro**	**Çin Yuanı**
1. Ticari Alacaklar	293.166.980	2.792.274	2.820.886	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar	25.618.099	353.497	150.004	96
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	--	--	--	--
4. Dönen Varlıklar	**318.785.079**	**3.145.771**	**2.970.890**	**96**
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar	**--**	**--**	**--**	**--**
9. Toplam Varlıklar	**318.785.079**	**3.145.771**	**2.970.890**	**96**
10. Ticari Borçlar	335.545.462	6.864.791	--	--
11. Finansal Yükümlülükler	23.892.777	161.852	287.804	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler	**359.438.239**	**7.026.643**	**287.804**	**--**
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler	**--**	**--**	**--**	**--**
18. Toplam Yükümlülükler	**359.438.239**	**7.026.643**	**287.804**	**--**
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Türev Araçların Net Varlık Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--
19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı			--	--
20. Net Yabancı Para Varlık Yükümlülük Pozisyonu	**(40.653.160)**	**(3.880.872)**	**2.683.086**	**96**
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / Yükümlülük Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	**(40.653.160)**	**(3.880.872)**	**2.683.086**	**96**
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri (*)	--	--	--	--
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısmının Tutarı	--	--	--	--
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısmının Tutarı	--	--	--	--

24. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi *(devamı)*

Döviz Kuru Riski *(devamı)*

	31 Aralık 2025			
	TL karşılığı (fonksiyonel para birimi)	**ABD Doları**	**Avro**	**Çin Yuanı**
1. Ticari Alacaklar	411.433.648	4.317.475	4.486.865	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar	104.701	1.776	2	4.667
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	--	--	--	--
4. Dönen Varlıklar	**411.538.349**	**4.319.251**	**4.486.868**	**4.667**
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar	**--**	**--**	**--**	**--**
9. Toplam Varlıklar	**411.538.349**	**4.319.251**	**4.486.868**	**4.667**
10. Ticari Borçlar	264.978.404	4.068.265	438.835	11.286.516
11. Finansal Yükümlülükler	29.242.031	212.109	399.391	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler	**294.220.435**	**4.280.374**	**838.226**	**11.286.515**
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler	**--**	**--**	**--**	**--**
18. Toplam Yükümlülükler	**294.220.435**	**4.280.374**	**838.226**	**11.286.515**
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Türev Araçların Net Varlık Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--
19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık Yükümlülük Pozisyonu	**117.317.914**	**38.878**	**3.648.642**	**(11.281.848)**
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / Yükümlülük Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	**117.317.914**	**38.878**	**3.648.642**	**(11.281.848)**
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri (*)	--	--	--	--
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısmının Tutarı	--	--	--	--
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısmının Tutarı	--	--	--	--

24. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi *(devamı)*

Faiz oranı riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Grup'un faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Grup'un faiz oranı riskine duyarlılığı varlık ve yükümlülüklerin vadelerindeki uyumsuzluğu ile ilgilidir.

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un faiz pozisyonu aşağıdaki gibidir:

Faiz Pozisyonu Tablosu		
	30 Eylül 2026	**31 Aralık 2025**
Sabit Faizli Finansal Araçlar		
Finansal Varlıklar	16.832.917	187.892.128
Finansal Borçlar	1.507.097.270	1.283.528.155
Değişken Faizli Finansal Araçlar		
Finansal Borçlar	**--**	**365.635.875**

25. Finansal Araçlar

Grup, finansal araçların gerçeğe uygun değerlerini, ulaşılabilen mevcut piyasa bilgilerini ve uygun değerleme metotlarını kullanarak hesaplamıştır. Ancak, gerçeğe uygun değeri bulabilmek için kanaat kullanmak gerektiğinden, gerçeğe uygun değer ölçümleri mevcut piyasa koşullarında oluşabilecek değerleri yansıtmayabilir. Grup yönetimi tarafından, kasa ve bankalardan alacaklar, diğer finansal varlıklar ve kısa vadeli finansal borçlar da dahil olmak üzere etkin faizle iskonto edilmiş maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların ve borçların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek kayıtlı değerlerine yakın olduğu kabul edilmiştir. Kısa vadeli krediler ve kısa vadeli kiralama işlemlerinden borçlar vadelerinin kısa olması nedeniyle taşınan değerlerinin gerçeğe uygun değeri yansıttığı varsayılmaktadır.

30 Eylül 2026	**İtfa Edilmiş Maliyet Değerinden Gösterilen Finansal Varlıklar**	**Gerçeğe Uygun Değer Farkları Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Araçlar**	**İtfa Edilmiş Değerinden Gösterilen Finansal Yükümlülükler**	**Kayıtlı Değeri**	**Gerçeğe Uygun Değeri**	**Dipnot**
Finansal Varlıklar						
Nakit ve Nakit Benzerleri	120.820.620	--	--	120.820.620	120.820.620	3
Ticari Alacaklar	1.037.797.849	--	--	1.037.797.849	1.037.797.849	5
Diğer Alacaklar	6.002.753	--	--	6.002.753	6.002.753	6
Finansal Yükümlülükler						
Finansal Borçlar	--	--	1.507.097.270	1.507.097.270	1.507.097.270	4
Ticari Borçlar	--	--	1.925.808.717	1.925.808.717	1.925.808.717	5
Diğer Borçlar	--	--	61.889	61.889	61.889	6

25. Finansal Araçlar *(devamı)*

31 Aralık 2025	İtfa Edilmiş Maliyet Değerinden Gösterilen Finansal Varlıklar	Gerçeğe Uygun Değer Farkları Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Araçlar	İtfa Edilmiş Değerinden Gösterilen Finansal Yükümlülükler	Kayıtlı Değeri	Gerçeğe Uygun Değeri	Dipnot
Finansal Varlıklar						
Nakit ve Nakit Benzerleri	209.606.534	--	--	209.606.534	209.606.534	3
Ticari Alacaklar	1.339.343.422	--	--	1.339.343.422	1.339.343.422	5
Diğer Alacaklar	6.856.291	--	--	6.856.291	6.856.291	6
Finansal Yükümlülükler						
Finansal Borçlar	--	--	1.649.164.030	1.649.164.030	1.649.164.030	4
Ticari Borçlar	--	--	1.826.309.858	1.826.309.858	1.826.309.858	5
Diğer Borçlar	--	--	204.157	204.157	204.157	6

25. Finansal Araçlar *(devamı)*

Gerçeğe uygun değer ile ölçüme ilişkin sınıflandırma

Grup, finansal enstrümanların gerçeğe uygun değer ile ölçümüne ilişkin sınıflandırmayı finansal enstrümanların kaynağına göre aşağıdaki gibi üç seviyede yapmaktadır:

1 inci sıra: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar.

2'nci sıra: 1 inci sırada yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler.

3'üncü sıra: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

Grup, yatırım amaçlı gayrimenkullerini maliyet bedelinden, amortisman ve eğer varsa değer düşüklüğü düşülerek gösterilmektedir. Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla değerleme çalışmaları Grup yönetimi tarafından yapılmıştır. Değerleme yöntemi olarak emsal karşılaştırma analizi yöntemleri kullanılmıştır.

26. Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Grup 29.07.2025 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile, mevcut kredilerinin yeniden yapılandırılması amacıyla Finansal Yeniden Yapılandırma (FYY) çerçevesine dahil bankalara başvuruda bulunulmuştur. Söz konusu başvuru kararı, müzakere süreçlerinin gizliliğini ve Grup'un meşru çıkarlarını korumak amacıyla, Sermaye Piyasası Kurulu'nun (II-15.1) sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 6. maddesi uyarınca kamuya açıklanması ertelenmiş olup 22 Ağustos 2025 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda açıklanmıştır. Süreç devam etmektedir.

Grup 06 Temmuz 2026 tarihi itibarıyla yasal ödeme süresi geçmiş SGK borçlarını 6183 sayılı Kanun 48. Madde kapsamında taksitlendirmiştir. Gecikme faizi dahili tecil faizi hariç toplam 8.670.825,10 TL tutarındaki borcun, 72 aylık ödeme planı çerçevesinde son ödemesi 06 Kasım 2026 tarihinde yapılmıştır. Borçlar düzenli olarak ödenmektedir.

Grup 8 Temmuz 2026 tarihli toplantısında 2.000.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, her biri 1 TL nominal değerde 600.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, mevcut ortakların rüçhan haklarının tamamen kısıtlanarak, Grup pay sahiplerinden Talip Murat Kolbaşı tarafından 61.290.109,16 TL, Ali Osman Kolbaşı tarafından 51.842.540,52, Aliye Kolbaşı tarafından 24.849.487,27 TL, Yasemin Rezan Kolbaşı tarafından 43.109.493,88 TL, Zeynep Figen Peker tarafından 43.109.493,88 TL ve Rengin Yağan tarafından 15.798.875,29 TL Gruba nakit olarak konulan sermaye avansından karşılanmak üzere, toplam satış tutarı 240.000.000 TL olacak şekilde, Borsa İstanbul A.Ş.'nin ("BİST") Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Uygulama Usul ve Esasları çerçevesinde belirlenecek (baz fiyat ile nominal değerden aşağı olmamak üzere) pay satış fiyatına göre hesaplanacak nominal sermaye tutarı kadar artırılmasına, karar vermiştir. Başvuru süreci tamamlanmış olup SPK'nın dosya inceleme süreci devam etmektedir.

26. Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar (devamı)

13 Ekim 2026 tarihinde kredi derecelendirme kuruluşu JCR Eurasia Rating tarafından Grup'un kredi notları üzerinde yapılan inceleme sonucunda; Grup'un Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu 'BB- (tr)' aşağıdaki şekilde oluşmuştur.

Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu: BB-(tr)/(Negatif)

Kısa Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu: J4(tr)/(Durağan)

Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para Kurum Kredi Rating Notu: B/(Negatif)

Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Kurum Kredi Rating Notu: B/(Negatif)

Grup büyüme stratejileri ve marka portföyünün yönetimi doğrultusunda, daha önce kamuoyu ile paylaşılan İzmir merkezli Ülkea Ülkügrup Ev Konsept Limited Şirketi ile yürütülen iş birliği ve lisans görüşmelerinde 9 Kasım 2026 tarihi itibarıyla gelinen aşamada taraflar arasında mutabakata varamamış, Ülkea Ülkügrup Ev Konsept Limited Şirketi'ne fuar için ürettirdiği Arzum markalı mevcut ürün stoklarının satışını gerçekleştirebilmesi amacıyla 31 Mayıs 2027 tarihine kadar izin vermiştir.